

UAB „RG verslas“

Įmonės kodas 300545352

J.Jablonskio g.4, Anykščiai, LT-29111

UAB „Ukmergės šiluma“

2019 m.

Metinių finansinių ataskaitų
rinkinys

ir

Metinis pranešimas

Auditoriaus išvada	1
Balansas	4
Pelno (nuostolių) ataskaita	7
Pinigų srautų ataskaita	8
Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita	10
Aiškinamasis raštas	13
Metinis pranešimas	28

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Ukmergės šiluma“ Vadovybei ir Akcininkams

Šviesos g.17,Ukmergė, LT-20177
Įmonės kodas 182714850

Išvada dėl finansinių ataskaitų

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Ukmergės šiluma“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2019 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibudinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Europos sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškreipimų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškreiptos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškreipimą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškreipimai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškreipimo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Rita Gaigalienė



2020 m. kovo 31d.

Anykščiai

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000071

UAB „RG verslas“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001298

UAB "Ukmergės šiluma"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė, įm.kodas 182714850

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA:

Akcininkų susirinkime

2020 m. _____ d. protokolas Nr.

2019 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2020 01 24 Nr.1
(ataskaitos sudarymo data)

2019 01 01 - 2019 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS			
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	III.1	4402968	4048510
1.1.	Plėtos darbai		12540	10204
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		12540	10204
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		-	-
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS			
2.1.	Žemė		4314113	3977488
2.2.	Pastatai ir statiniai		20506	20506
2.3.	Mašinos ir įranga		696625	728249
2.4.	Transporto priemonės		485871	656195
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		79509	82331
2.6.	Investicinis turtas		2850776	2133133
2.6.1.	Žemė		-	-
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS		180826	357074
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		76315	60818
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		76315	60818
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		-	-
4.2.	Biologinis turtas			

4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTA		1046618	1521361
1.	ATSARGOS	III.2	149440	224525
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		127308	125397
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			2318
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		1002	2500
1.7.	Sumokėti avansai		21130	94310
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	III.3	761237	995279
2.1.	Pirkėjų skolos		751612	904836
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		9625	90443
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI		135941	301557
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŃNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	III.4	1958	11274
	TURTO IŠ VISO		5451544	5581145
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	III.5	1423379	2152331
1.	KAPITALAS		2666918	2666918
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2666918	2666918
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		121743	121743
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		121743	121743
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(1365282)	(636330)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(728952)	(519394)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(636330)	(116936)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	III.6	580339	720655
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.7	3447826	2708159
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		2634172	1804668
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		2634172	1804668
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		813654	903491
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		385056	320052
2.3.	Gauti avansai		2512	252
2.4.	Skolos tiekėjams		323798	487175

2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	81231	83719
H.	SUKAUPTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	21057	12293
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	5451544	5581145

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vydas Paknys

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)

arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Eugenija Šniurevičienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Ukmergės šiluma", įm.kodas 182714850

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA:

Akcininkų susirinkimo

2020 m. _____ d. protokolas Nr.

2019 m. gruodžio 31 d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA2020-01-24 Nr.2

(ataskaitos sudarymo data)

2019 01 01 - 2019 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

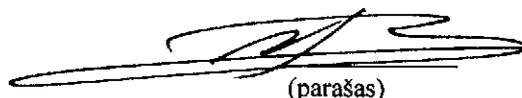
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	III.8	3734951	4013255
2.	Pardavimo savikaina		(3506171)	(4286707)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		228780	(273452)
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(625124)	(267576)
7.	Kitos veiklos rezultatai		(42906)	82988
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		7893	
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		9692	13513
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			(4683)
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(307287)	(70184)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(728952)	(519394)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(728952)	(519394)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Vydas Paknys

(vardas ir pavardė)



(parašas)

Eugenija Šniurevičienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Ukmergės šiluma"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA:
Akcininkų susirinkimo
2020 m. _____ d. protokolas Nr.

2019 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2020-01-24 Nr.3
(ataskaitos sudarymo data)

2019 01 01 - 2019 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

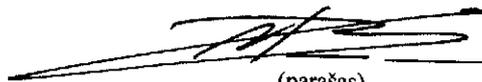
eurais
(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		4618246	4446155
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		4416509	4417590
1.1.2.	Kitos įplaukos		201737	28565
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		4782045	3710278
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		4092130	3017713
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		639116	652985
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		19035	28417
1.2.4.	Kitos išmokos		31764	11163
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		(163799)	735877
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		601929	1640808
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		7603	4921
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		8613	
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(600919)	(1645729)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		599102	194505
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		1214560	270440
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		1214560	270440
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		627340	352381
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		320053	282208
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		307287	70173
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		11882	276446
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		599102	194505
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(165616)	(715347)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		301557	1016904
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		135941	301557

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



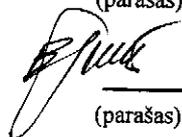
Vydas Paknys

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



Eugenija Šniurevičienė

(parašas)

(vardas ir pavardė)

UAB "Ukmergės šiluma"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA:

Akcininkų susirinkimo

2020 m. _____ d. protokolas Nr.

2019 m. gruodžio 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2020-01-24 Nr.4

(ataskaitos sudarymo data)

2019 01 01 - 2019 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2666918					121743			(116936)	2671725
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
4. Perskaitytuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2666918	-	-	-	-	121743	-	-	(116936)	2671725

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)									(519394)	(519394)
10. Dividendai										-
11. Kitos išmokos										-
12. Sudaryti rezervai										-
13. Panaudoti rezervai										-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
16. Įnašai nuostoliams padengti										-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2666918	-	-	-	-	121743	-	-	(636330)	2152331
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									(728952)	(728952)
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajūninkų įnašai (pajū grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2666918	-	-	-	-	121743	-	-	(1365282)	1423379

Direktorius _____
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vydas Paknys
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė _____

Eugenija Šniurevičienė
(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

UAB „UKMERGĖS ŠILUMA“

PATVIRTINTA
Akcininkų susirinkime
2020 m. _____ d. protokolas Nr.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS PRIE 2019 METŲ FINANSINĖS ATASKAITOS

I. Bendroji dalis

UAB „Ukmergės šiluma“ įregistruota 1997 metų rugsėjo 12 dieną.

Įmonės pavadinimas yra UAB „Ukmergės šiluma“, kodas 182714850, adresas Šviesos 17, Ukmergė. Įmonės duomenys kaupiami ir saugomi Registrų centre. Bendrovė nepriklauso įmonių grupei.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 dieną ir baigiasi gruodžio 31 dieną.

Bendrovės pagrindinė veikla - šilumos ir karšto vandens tiekimas. Šilumos tiekimas yra licencijuojama veikla. Bendrovei išduota Energetikos veiklos licencija, suteikianti teisę verstis šilumos tiekimo veikla. Šiuo metu UAB „Ukmergės šiluma“ centralizuotai tiekia šilumą Ukmergės miesto ir rajono vartotojams: gyvenamiesiems namams, įvairios paskirties pastatams bei pramonės įmonėms.

Bendrovės aukščiausias valdymo organas yra acininkų susirinkimas. Bendrovėje yra sudarytas kolegialus valdymo organas, atstovaujantiems bendrovės acininkams – valdyba. Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius Vydas Paknys. Bendrovėje 2019 m. gruodžio 31 d. dirbo 40 darbuotojų.

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovė savų akcijų neturėjo. Per 2019 m. akcijų neįsigijo ir neperleido.

2001 metų sausio 2 dieną bendrovės turtas buvo išnuomotas UAB „Miesto energija“. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2010 m. balandžio 20 d. sprendimu Nr. 7-82 nusprendė nuo 2010 m. gegužės 30 d. vienašališkai nutraukti 2000-12-20 SP UAB „Ukmergės šiluma“, UAB „Šventupė“ ir UAB „Dainavos energetika“ šilumos ūkių modernizavimo ir renovacijos sutartį LR civilinio kodekso 6.217 straipsnio 1 dalies pagrindu ir pavedė bendrovei vėl tiekti šilumą ir karštą vandenį Ukmergės mieste ir Šventupės gyvenvietėje.

2010 metų liepos 14 d. bendrovė atnaujino šilumos tiekimo veiklą Ukmergės rajone.

2012 m. gegužės 8 d. Lietuvos Aukščiausiasis Teismas paliko galioti nutartį, pagal kurią yra gražinamas UAB „Miesto energija“ išnuomotas turtas ir pripažįstama UAB „Ukmergės šiluma“

nuosavybės teisė į pagal 2000 m. gruodžio 20 d. SP UAB “Ukmergės šiluma”, UAB “Šventupė” ir UAB “Dainavos energetika” šilumos ūkio modernizavimo ir renovacijos sutartį padarytas investicijas ir jų pagalba padarytus šilumos ūkio pagerinimus, modernizavimus ir pertvarkymus, o taip pat investicijų pagrindu sukurtus naujus objektus, ir perduotas šis turtas uždarajai akcinei bendrovei “Ukmergės šiluma” valdyti ir naudoti kartu su turto eksploatacijos dokumentais.

Teismo procesas dėl kompensacijos dydžio už perimtą turtą su UAB “Miesto energija“ tęsėsi nuo 2012 m. spalio 26 d.

2019 m. spalio 15 d. Lietuvos Aukščiausiasis Teismas priėmė galutinę ir neskundžiamą nutartį.

Bendrovė eksploatuoja 18 katilinių. Bendrovės katilines su šilumos ir karšto vandens vartotojais jungia daugiau nei 24 km šiluminių tinklų. Šiluma tiekama 7 305 šilumos vartotojams, iš kurių 7 158 yra buitiniai šilumos vartotojai (98 procentai). Šiluma centralizuotai tiekama 215 daugiabučių gyvenamųjų namų, kurių šildomas plotas yra apie 348 tūkst. kvadratinių metrų. Per 2019 metus eksploatuojamose katilinėse buvo pagaminta 46,74 tūkst. MWh šilumos energijos, 20,63 tūkst. MWh nupirka iš nepriklausomo šilumos gamintojo.

II. Apskaitos politika

Bendrovės apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė rengiama remiantis Verslo apskaitos standartais, LR buhalterinės apskaitos įstatymu, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu, LR akcinių bendrovių įstatymu, LR darbo kodeksu ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, bendrovės apskaitos politika.

Bendrovės apskaitos politikoje taikomi būdai, kurie leidžia tiksliai ir teisingai fiksuoti bendrovės vykdomas ūkines operacijas ir objektyviai atspindėti bendrovės finansinę būklę bei veiklos rezultatus. Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinę atskaitomybę, vadovaujasi šiais apskaitos principais:

1. Įmonės
2. Periodiškumo
3. Pastovumo
4. Piniginio mato
5. Kaupimo
6. Palyginimo
7. Atsargumo
8. Neutralumo
9. Turinio svarbos.

Bendrovės apskaita tvarkoma dvejybinio įrašu, bendrovės metai trunka 12 mėnesių. Apskaita tvarkoma ir apskaitos dokumentai surašomi naudojant piniginių vienetą- eurą, prirėikus - kitą valiutą.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu - apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant šį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių laikotarpių finansinės atskaitomybės straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija. Tais atvejais, kai taisoma ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant šį būdą, praėjusio laikotarpio finansinės atskaitomybės informacijos nereikia koreguoti. Apskaitos politikos keitimu nelaikomas apskaitinių įvertinimų keitimas, naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesniųjų įvykių ar ūkinių operacijų arba kurių bendrovė iki tol netaikė.

Bendrovėje informacija yra reikšminga, jei jos nepateikimas ar neatskleidimas gali turėti įtakos finansinės atskaitomybės informacijos vartotojų priimtiems sprendimams. Bendrovės finansinės atskaitomybės straipsnis laikomas reikšmingu, kai jo dydis viršija 0,5 procentus finansinėje atskaitomybėje pateikiamų visų pajamų.

Bendrovėje naudojama apskaitos programa Profit-W ir Alga HR (Alga 2000).

III. Pastabos

Šilumos ir karšto vandens tiekimas yra specifinė veikla, kurios kainodara yra reguliuojama valstybės, todėl bendrovės apskaitos politikai didelę reikšmę turi VKKEK šilumos kainos skaičiavimo metodikos reikalavimai.

Šilumos tiekimo įmonėse pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos reikalavimus visa apskaita (sąnaudos, turtas ir įsipareigojimai) paskirstoma ir tvarkoma pagal atitinkamus verslo vienetus, tarsi verslo vienetai veiktų kaip savarankiški subjektai visoje ūkio apimtyje. Šio paskirstymo tikslai yra:

1. atskleisti verslo vieneto, kaip santykinai atskiros Ūkio subjekto verslo (veiklos) dalies, veiklos rezultatus per ataskaitinį laikotarpį, įskaitant faktiškai gautą investicijų grąžos normą;
2. atskleisti šilumos sąnaudų, įskaitant investicijų grąžos normą, formavimąsi.

Bendrovėje visa apskaita yra vedama pagal turimas katilines ir anksčiau minėtus verslo vienetus.

III.1. Ilgalaikis turtas (Priedas Nr.1, Priedas Nr.2)

Ilgalaikis turtas bendrovės apskaitomas pagal verslo apskaitos standartų reikalavimus.

Kiekvienų metų pabaigoje, iki gruodžio 31 dienos, vadovo įsakymu yra atliekama ilgalaikio turto inventorizacija, kurios metu inventorizuojamas bendrovėje naudojamas ilgalaikis turtas.

Bendrovės ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 4 314 113 eurą. Per 2019 metus priskaičiuota ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo 703 916 eurų. Per 2019 m. įsigyta materialaus ilgalaikio turto už 1 045 618 eurus, t.sk. UAB "Miesto energija" apmokėta priteista kompensacija už ilgalaikį turtą 513 267 eurai. Nebaigtų darbų metų pabaigai už 180 826 eurus.

Bendrovės ilgalaikiame materialiame turte apskaitomas Ukmergės rajono savivaldybės tarybos sprendimu perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise žemės sklypas, esantis Deltuvos g. 23, kurio vertė 20 506 euro.

Bendrovės didžioji ilgalaikio turto dalis yra įkeista AB Šiaulių bankui ir LR finansų ministerijai. Iš šių įstaigų buvo gautos paskolos investiciniams projektams vykdyti, ilgalaikiam turtui įsigyti, trūkstamoms apyvartinėms lėšoms papildyti, LR Aukščiausiojo teismo sprendimų savalaikiam įvykdymui.

Bendrovės nematerialiame turte apskaitoma bendrovės licencijos, kompiuterinės, apskaitos programos. Bendrovės nematerialus turtas 2019 metų pabaigai sudaro 12 540 eurų.

Finansinis turtas bendrovėje įkainojamas įsigijimo savikaina, t. y. už jį sumokėto atlygio verte. Bendrovės finansiniame turte apskaitoma darbuotojų investicinio gyvybės draudimo sumos, kurios 2019 m. gruodžio mėn. 31 d. sudarė 76 315 eurų.

III.2. Atsargos (Priedas Nr.3)

Atsargomis laikomas bendrovės trumpalaikis turtas, kuris naudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus. Atsargos parodomos apskaitoje įsigijimo savikaina arba galima realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė. Bendrovėje atsargos nėra kaupiamos. Jų yra tiek, kad galima būtų užtikrinti nenutrūkstamą šilumos gamybą katilinėse, kuriose naudojamas biokuras, taip pat aprūpinimą darbo drabužiais, inventoriūmų, medžiagomis, skirtomis nenumatytiems remontams ar avarijoms šalinti. Atsargų likutis 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 149 440 eurų, tame skaičiuje privalomo rezervinio kuro atsargos – 37 032 eurai, einamieji kieto kuro likučiai – 32 611 euras, medžiagos, atsargos remontams ir kt. trumpalaikis turtas 57 665 eurai, ilgalaikis turtas, skirtas perduoti galima realizavimo verte 1 002 eurų, sumokėti avansai -21 130 eurų.

III.3. Per vienerius metus gautinos sumos

2019 m. gruodžio 31 d. skolos bendrovei sudarė 761 237 eurus. Gyventojų ir įmonių skolos už paslaugas kartu su priteistomis ir kontroliuotinomis ir abejotinomis skolomis – 751 612 eurų. Abejotinos skolos (skolų vertės sumažėjimas) bendrovėje 2019 m. gruodžio 31 d. – 45 541 euras. Kitos skolos – tai iš nepagrindinės veiklos susidariusios skolos, kurios 2019 gruodžio mėn. 31 dienai sudarė 9 625 eurus.

III.4. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 1 958 eurų. Didžiausią dalį šios sumos sudaro turto, transporto priemonių draudimo sumos, kurios ateityje bus perkeltos į įmonės sąnaudas.

III.5. Nuosavas kapitalas (Priedas Nr.4)

Bendrovės akcijų skaičius 919 627, iš kurių 919 479 vienetai priklauso Ukmergės rajono savivaldybei, 148 akcijos - fiziniams asmenims. Akcijos nominali vertė 2,90 euro. Įstatinis kapitalas 2019 m. gruodžio 31 d. sudaro 2 666 918 eurų.

Privalomasis rezervas sudaromas iš paskirstytojo pelno. Jis sudaromas LR akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka. Šis rezervas negali būti mažesnis kaip 1/10 įstatinio kapitalo ir gali būti naudojamas įmonės nuostoliams padengti. Bendrovės privalomasis rezervas sudaro 121 743 eurų. Bendrovėje nėra pilnai sukauptas privalomasis rezervas.

Per 2019 metus įmonės akcijų įsigyta ar perleista nebuvo.

III.6. Dotacijos, subsidijos

Bendrovė projektams „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g.17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“, „Susidėvėjusių centralizuoto šilumos tiekimo tinklų keitimas, diegiant naujausias technologijas katilinės Nr.3 aptarnavimo teritorijoje“ ir „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklo rekonstravimas Šventupės k., Vidiškių sen., Ukmergės r.“ finansuoti yra gavusi ES paramą, kuri yra apskaitoma balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“. Dotacija mažėja kiekvieną mėnesį ilgalaikio turto, kuris buvo įsigytas iš ES paramos lėšų, nusidėvėjimo suma.

2019 m. gruodžio 31 d. dotacijų ir subsidijų suma sudarė 580 339 eurus.

III.7. Mokėtinos sumos, įsipareigojimai (Priedas Nr.5)

Įsipareigojimai pripažįstami bendrovės apskaitoje ir atvaizduojami balanse, kai įmonė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Įsipareigojimai įvertinami savikaina.

Bendrovės ilgalaikiai įsipareigojimai kredito įstaigoms 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 2 634 172 eurus. Tai paskolos, skirtos biokuro katilinės Šviesos g. 17 statybos darbams apmokėti, šiluminių trasų rekonstrukcijos darbams apmokėti ir apmokėjimui už dujas, teismo sprendimų vykdymui.

Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis sudarė 385 056 eurais.

Gauti avansai- 2 512 eurų.

Skolos tiekėjams ir rangovams 2019 metų gruodžio 31 d. sudarė 323 798 eurus. Tai skolos už kurą, elektros energiją, vandenį, kitas paslaugas ir medžiagas. Skolos nėra pradelstos, apmokamos pagal sutartyse numatytus terminus, tik terminas dar nesuėjęs.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 2019 m. gruodžio 31 d. – 81 231 euras. Kitos mokėtinos sumos sudarė 21 057 eurais.

III.8. Bendrovės metinis rezultatas (Priedas Nr.6, Priedas Nr.7)

Pajamos bendrovėje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos įvertinamos tikrąja verte. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo atskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimo momentą. Jos įvertinamos tikrąja verte.

Bendrovės visos per 2019 metus gautos pajamos sudarė 4 020 380 eurų. Tame skaičiuje pagrindinės veiklos - šilumos ir karšto vandens tiekimo - pajamos 3 734 951 euras, kitos veiklos pajamos (karšto vandens prietaisų aptarnavimas, nuoma, kt.) – 267 844 eurus, kitų palūkanų pajamos- 9 692 eurais, kitų ilgalaikių investicijų pajamos – 7 893 eurais.

Bendrovės visos patirtos sąnaudos per 2019 metus sudarė 4 749 332 eurus. Iš jų karšto vandens ir šilumos savikainos sąnaudos 3 506 171 eurą, bendrosios ir administracinės sąnaudos 625 124 eurais (t.sk. su UAB „Miesto energija“ teismu susijusios administracinės sąnaudos sudaro 346 771 eurą), kitos veiklos sąnaudos -310 750 eurais (t. sk. su UAB „Miesto energija“ teismu susijusios sąnaudos 160 995 eurais), finansinės-investicinės veiklos sąnaudos- banko palūkanos ir delspinigiai – 307 287 eurais (t.sk. byloje su UAB „Miesto energija“ priteistų palūkanų suma 232 920 eurų).

Didžiausią įtaką įmonės veiklos rezultatams turėjo teisminiai ginčai su UAB „Miesto energija“.

2016 m. spalio mėn. 27 d. LR Aukščiausiojo teismo priteistos kompensacijos ir palūkanų suma įmonės sąnaudos padidino 715 918 eurų.

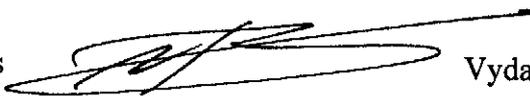
2019 m. spalio 15 d. LR Aukščiausiojo teismo priteistos kompensacijos ir palūkanų suma sudarė 1 259 926 eurus. Antstolio vykdymo išlaidos sudarė 42 775 eurus. Visos įmonės patirtos sąnaudos, susijusios su teismu, per 2019 metus sudarė 740 686 eurus.

Bendrovės nuostolis už 2019 metus – 728 952 eurai.

Įvertinus įmonės sąnaudas, patirtas dėl teisminių ginčų su UAB „Miesto energija“ ir jas eliminavus iš bendrų įmonės sąnaudų, įmonės veikla būtų pelninga.

Įmonės pelnas iš veiklos sudarytų 11 734 eurus.

Direktorius



Vydas Paknys

Vyr. finansininkė



Eugenija Šniurevičienė

UAB "UKMĖRĖS ŠILUMA"

Šviesos 17, Ukmergė

Nematerialiųjų turtas

2019 m. gruodžio 31 d.

Priedas Nr.1

(eurais)

Rodikliai	Pliktros darbai	Prestizas	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialiųjų	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje				10204		10204
a) Ilgalaikis nematerialiųjų turtas įsigijimo savikaina						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje			976	24648	883	26507
Finansinių metų pokyčiai:						
- turto įsigijimas				6200		6200
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje			976	30848	883	32707
b) Amortizacija						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje			976	14444	883	16303
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų amortizacija				3864		3864
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje			976	18308	883	20167
c) Vertės sumažėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų vertės sumažėjimas						
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje						
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)				12540		12540

UAB "Ukmergės šiluma"

(monės pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė

(adresas)

Ilgalaikis materialusis turtas

(eurais)

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Ne-baigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	20506	728249	656195	82331	2105550	357074	27583	3977488
a) Įsigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	20506	1291545	2730105	272475	5438158	357074	152697	10262560
Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas		59067	196591	22644	677129	84142	6045	1045618
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		15228	3041	18824				37093
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)			26161		234229	-260390		0
Finansinių metų pabaigoje	20506	1335384	2949816	276295	6349516	180826	158742	11271085
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								0
Finansinių metų pokyčiai:								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) +/- (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0	0	0
c) Nusidėvėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	563296	2073910	190144	3332608		125114	6285072
Finansinių metų pokyčiai:								

- finansinių metų nusidėvėjimas		85620	393071	25465	184416	0	15344	703916
- atstatantys įrašai (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		10157	3036	18823				32016
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	638759	2463945	196786	3517024	0	140458	6956972
d) Vertės sumažėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								0
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų vertės sumažėjimas								0
- atstatantys įrašai (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	20506	696625	485871	79509	2832492	180826	18284	4314113
(a) + (b) - (c) - (d)								

UAB "UKMERGĖS ŠILUMA"

Šviesos 17, Ukmergė

Atsargos

2019 m. gruodžio 31 d.

Priedas Nr.3

(eurais)

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Sumokėti avansai	Pirktos prekės, skirtos parduoti	Ilgalaikis turtas, skirtos perparduoti	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	125397	94310	2318	24366	246391
Finansinių metų pabaigoje	127308	21130		12982	161420
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje				21866	21866
Finansinių metų pabaigoje				11980	11980
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)	127308	21130		1002	149440
(kainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
(keistų atsargų vertė					
Atsargos pas trečiuosius asmenis					

UAB "Ukmergės šiluma" 182714850

(įmonės pavadinimas, kodas)

Šviesos 17, Ukmergė

(adresas)

Išstatinio kapitalo struktūra

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (eurais)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	919627	2666918
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	919627	2666918
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas	919479	2666489
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

UAB "Ukmergės šiluma"

Ukmergė, Šviesos 17

Įmonės įsipareigojimų būklė

2019 m. gruodžio 31 d.

eurais

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos: (Tarp jų dukterinėms ir asocijuotoms įmonėms)	385056	2190617	443555
1. Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	385056	2190617	443555
2. Kredito įstaigoms			
3. Kitos finansinės skolos	428598		
Kitos skolos			
IŠ VISO:	813654	2190617	443555

UAB "Ukmergės šiluma"

2019 m.

Ukmergė, Šviesos 17

Priedas Nr.6

Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai	2019 m. gruodžio 31 d.	(eurais)
Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	17585	13513
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Palūkanos, delspinigiai	9692	13513
Kita	7893	
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SAŪAUDOS	307287	74867
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Patikamų sąnaudos	307287	70184
Delspinigiai		4683
Kita		
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	-289702	-61354

UAB "Ukmergės šiluma"

(monės pavadinimas, kodas)

(adresas)

Pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (eurais)
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-636330
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	-728952
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-1365282
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	-1365282
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytus rezervus	
- į kitus rezervus	
- dividendai	
- kiti	
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-1365282

PATVIRTINTA

UAB „Ukmergės šiluma“ valdybos

2020 m. 04-07 d. sprendimu (protokolo Nr. 20/02)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „UKMERGĖS ŠILUMA“

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2019 METUS

BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Ukmergės šiluma“ įregistruota 1997 m. rugsėjo 12 d. Bendrovės pagrindinė veikla – šilumos ir karšto vandens tiekimas. Kita bendrovės veikla - atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas bei pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis 2019 m. gruodžio 31 d. 2 666 918,30 eurų.

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovės akcijų skaičius 919 627, iš kurių 919 479 valdo Ukmergės rajono savivaldybė (99,98 proc.), kitas 148 akcijas valdo 20 fizinių asmenų (0,02 proc.). Vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro.

UAB „Ukmergės šiluma“ yra didžiausias centralizuotos šilumos tiekėjas Ukmergės rajone. Bendrovė šilumą tiekia Ukmergės rajono centralizuotos šilumos vartotojams. Bendras įmonės eksploatuojamų šiluminių tinklų ilgis - 24 km.

Bendras šildomas plotas 2019 metais siekė per 452 tūkst. m². Centralizuotos šilumos apskaitai 2019 m. gruodžio 31 d. įrengti 300 įvadinųjų skaitiklių. Iš jų 214 - daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose. Šiluma ir karštas vanduo tiekiamas 7 305 vartotojams, iš kurių 7 158 yra buitiniai šilumos vartotojai ir 147 kiti vartotojai.

2001 metų sausio 2 dieną bendrovės turtas buvo išnuomotas UAB „Miesto energija“. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2010 m. balandžio 20 d. sprendimu Nr. 7-82 nusprendė nuo 2010 m. gegužės 30 d. vienašališkai nutraukti 2000-12-20 SP UAB „Ukmergės šiluma“, UAB „Šventupė“ ir UAB „Dainavos energetika“ šilumos ūkių modernizavimo ir renovacijos sutartį LR civilinio kodekso 6.217 straipsnio 1 dalies pagrindu ir pavedė bendrovei vėl tiekti šilumą ir karštą vandenį Ukmergės mieste ir Šventupės gyvenvietėje.

2010 m. liepos 14 d. bendrovė atnaujino šilumos tiekimo veiklą Ukmergės rajone.

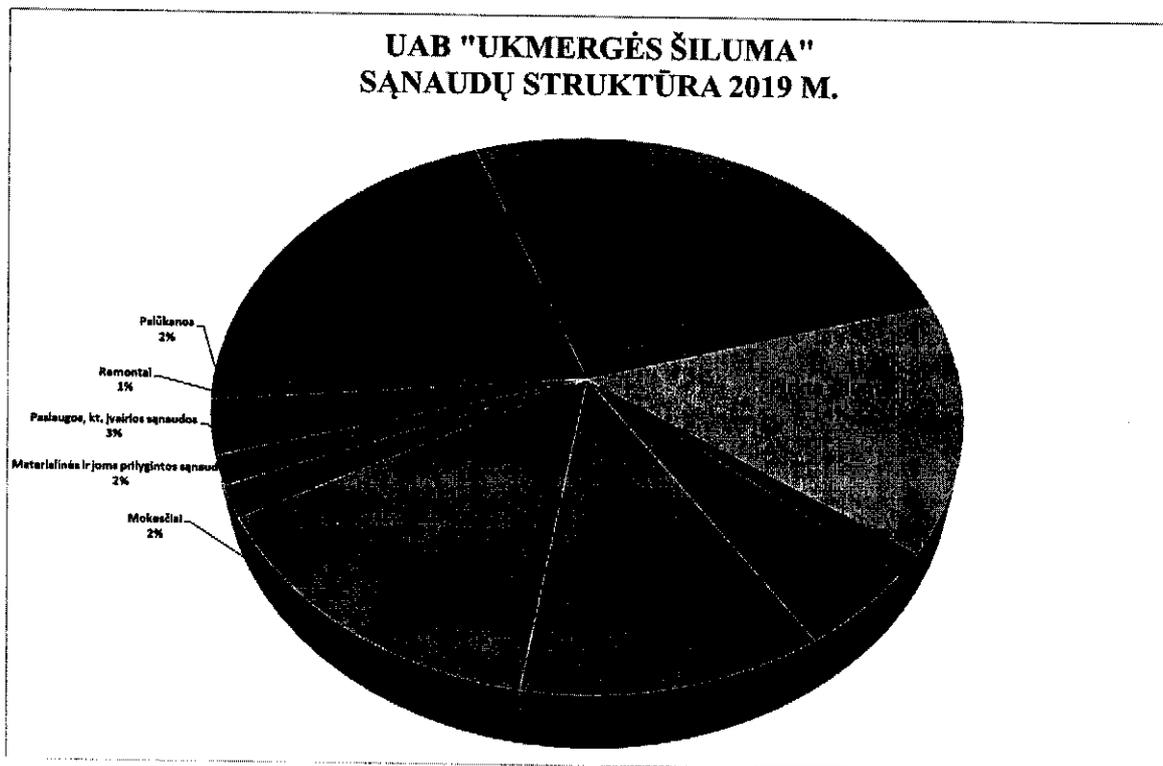
FINANSINIAI RODIKLIAI

Per metus bendrovės pajamos sudarė 4 020,38 tūkst. eurų, tame tarpe iš pagrindinės veiklos (už šilumą, karštą vandenį) – 3 734,95 tūkst. eurų, kitos veiklos pajamos (šildymo sistemų priežiūros, karšto vandens prietaisų aptarnavimo, nuomos ir kt. pajamos) – 267,84 tūkst. eurų, gautos palūkanos ir delspinigiai – 9,69 tūkst. eurų, ilgalaikių investicijų pajamos – 7,90 tūkst. eurų.

Bendrovė patyrė 4 749,33 tūkst. eurų sąnaudų, tame skaičiuje šilumos ir karšto vandens tiekimo savikainos sąnaudos – 3 506,17 tūkst. eurų, bendrosios ir administracinės sąnaudos –

2019 metai

625,12 tūkst. eurų, kitos veiklos sąnaudos – 310,75 tūkst. eurų, finansinės veiklos sąnaudų – 307,29 tūkst. eurų.



Bendrovės materialinė bazė yra pakankama, kad užtikrinti karšto vandens ir šilumos tiekimą vartotojams. Ilgalaikis turtas nuosekliai atnaujinamas, remontuojamas, renovuojamas, kad įrenginiai, pastatai, šiluminės trasos galėtų patikimai tarnauti veikloje. Atsargos nėra kaupiamos, o palaikomas jų optimaliausias reikalingas kiekis gamybai užtikrinti.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (2019 m. gruodžio 31 d.) bendrovės ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė sudarė 4314,11 tūkst. eurų. Per 2019 m. įsigyta materialaus ilgalaikio turto už 1045,62 tūkst. Eur. Nebaigtų darbų metų pabaigai už 180, 83 tūkst. Eur. 2019 m. ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudų priskaičiuota 703,92 tūkst. eurų.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė turėjo 2 634,17 tūkst. eurų ilgalaikių įsipareigojimų kredito įstaigoms ir 385,06 tūkst. eurų paskolų, kurių grąžinimas sueina 2020 metais. Tai paskolos, skirtos šiluminės trasos Maironio g. rekonstrukcijos, projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“ ir „Susidėvėjusių centralizuoto šilumos tiekimo tinklų keitimas, diegiant naujausias technologijas katilinės Nr.3 aptarnavimo teritorijoje“ ir „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklo rekonstravimas Šventupės k., Vidiškių sen., Ukmergės r.“ rangos darbams apmokėti, apyvartinėms lėšoms už kurą, paslaugoms apmokėti, užtikrinant šilumos tiekimo veiklą rajone, 2016 m. spalio 27 d. Lietuvos Aukščiausiojo teismo sprendimui vykdyti ir 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausio teismo nutarties vykdymui - UAB „Miesto energija“ naudai apmokėti teismų priteistas kompensacijas.

Bendra paskolų suma (ilgalaikių ir einamųjų metų dalis) kredito įstaigoms sudaro 3 019,23 tūkst. eurų.

UAB „Ukmergės šiluma“ paskolų mokėjimas 2020-2026 m.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Viso
Kredito gražinimas, tūkst. Eur	385,1	444,5	444,5	455,1	442,8	403,6	344,8	2 920,4
Palūkanos, tūkst. Eur	125,0	115,0	100,0	95,0	88,0	80,0	75,0	678,0
Viso, tūkst. Eur	510,1	559,5	544,5	550,1	530,8	483,6	419,8	3 598,4

Bendrovės ilgalaikis turtas yra įkeistas AB Šiaulių banko ir LR Finansų ministerijos naudai, iš kurių buvo skolintos lėšos investicinių projektų vykdymui, ilgalaikio turto įsigijimui, apyvartinių lėšų papildymui, Lietuvos Aukščiausiojo Teismo nutarčių vykdymui.

Mokėtinos sumos tiekėjams ir rangovams metų pabaigoje sudarė 323,80 tūkst. eurų. Tai einamieji mokėjimai už kurą, vandenį, elektros energiją, atsargas, paslaugas, kurių mokėjimų terminai dar nesuėjo. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 81,23 tūkst. eurų, kitos mokėtinos sumos – 21,06 tūkst. eurų, gauti avansai -2,51 tūkst. eurų.

Įmonė nėra paramos gavėja, neturi paramos gavėjo statuso.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2019 metais paramos gavėjams paramos neskyrė.

Piniginės lėšos bankuose 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė – 135,94 tūkst. eurų. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės gautinos sumos sudarė 761,24 tūkst. eurų. Gautinos sumos už šilumą ir karšto vandens tiekimą sudaro 751,61 tūkst. eurų. Didžiausią iš to skaičiaus sumą sudaro už gruodžio mėnesį priskaičiuoti gyventojų ir įmonių mokėjimai už šilumą ir karštą vandenį, kurių mokėjimo terminas dar nesuėjęs. Uždelstos skolos, dėl kurių yra vykdomos įmonėje numatytos priemonės, t. y. sudaromi skolų atidėjimų grafikai, vykdomas išieškojimas per teismus sudaro 102,8 tūkst. eurų, abejotinos skolos (bankrutuojančių įmonių, gyventojų, kurių skolos priteistos ir vykdomas išieškojimas antstolių pagalba ir dėl jų gražinimo yra labai abejojama) – 45,54 tūkst. eurų. Pastebėtina, kad šios skolos susidarė nuo įmonės veiklos atnaujinimo, t.y. nuo 2010 metų. Kitos gautinos sumos sudaro 9,63 tūkst. eurų.

Bendrovės 2019 m. metinis veiklos rezultatas – 728,95 tūkst. eurų nuostolio.

Įmonės finansinį rezultatą lėmusios priežastys:

Teisminiai ginčai su UAB „Miesto energija“, įtakojantys įmonės veiklą, tęsiasi nuo 2010 m. Lietuvos Aukščiausio teismo (toliau - LAT) 2019 m. spalio 15 d. priėmė galutinę ir neskundžiamą nutartį byloje su UAB „Miesto energija“. LAT nutartimi priteisė UAB „Ukmergės šiluma“ solidariai su Ukmergės rajono savivaldybe sumokėti UAB „Miesto energija“ ir UAB „Energijos taupymo centras“ 1 625,1 tūkst. Eur, t.sk. procesinės palūkanos ir bylinėjimosi išlaidos - 613,8

tūkst. Eur. UAB „Ukmergės šiluma“ pagal Teismo sprendimą apmokėta kompensacijos suma, kartu su palūkanomis, sudarė – 1 260 tūkst. Eur. Taip pat įmonė sumokėjo 42,78 tūkst. Eur antstolio vykdymo išlaidų. Iš viso per 2019 metus įmonės sąnaudos susijusios su LAT priimtu sprendimu sudarė - 740,69 tūkst. Eur.

Įmonė patiria ir kitų sąnaudų, kurios pagal VERT galiojančią šilumos kainų nustatymo metodiką nėra įtraukiamos į šilumos tarifą, tai – banko paskolų palūkanos, šilumos punktų, jų įrengimų eksploatacijos ir remonto sąnaudos, beviltiškų skolų sąnaudos bei kitos pagal minėtą metodiką nepripažįstamos sąnaudos.

2019 m. įmonės veiklos finansinį rezultatą esminiai įtakojo veiksniai, nepriklausantys nuo įmonės vadovo priimtų sprendimų ir veiklos. Eliminavus šių veiksnių įtaką, įmonės tiesioginės veiklos rezultatas būtų pelningas ir sudarytų 11,73 tūkst. Eur.

BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės aukščiausias valdymo organas yra akcininkų susirinkimas

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovė savo akcijų neturėjo, kitų bendrovių akcijų neįsigijo, filialų, dukterinių įmonių neįsteigė.

2019 m. įvyko 1 - eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kurio metu priimti sprendimai šiais klausimais:

- Patvirtintas bendrovės 2018 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinys;
- Paskirstytas 2018 m. pelnas/nuostolis;
- Išrinkta 2019-2021 m. metinių finansinių ataskaitų ir reguliuojamos veiklos auditui atlikti audito įmonė ir nustatytas audito paslaugų užmokestis;
- Patvirtintas Ukmergės rajono savivaldybės kontroliuojamų uždarujų akcinių bendrovių vadovų, jų pavaduotojų ir vyriausiųjų buhalterių darbo apmokėjimo tvarkos aprašas.

Bendrovėje yra sudarytas kolegialus valdymo organas – valdyba. 2019 m. gruodžio 31 d. įmonės valdyboje buvo 2 valdybos nariai – Zita Morkūnienė, Jonas Imantas Bieliakas.

Per ataskaitinius metus įvyko 8 valdybos posėdžiai bendrovės ūkinės - finansinės veiklos klausimams spręsti.

Bendrovės vadovas - direktorius Vydas Paknys, vyr. finansininkė Eugenija Šniurevičienė.

Informacija apie UAB „Ukmergės šiluma“ vadovo, valdybos narių kitas einamas vadovaujamas pareigas ir svarbiausia informacija apie pagrindinę darbovietę:

- Direktorius Vydas Paknys – neužima kitų vadovaujamų pareigų.
- Valdybos narė Zita Morkūnienė, pagrindinė darbovietė Ukmergės rajono savivaldybės administracija (kodas 188752174, adresas Kęstučio a. 3, Ukmergė), užimamos pareigos – Viešosios tvarkos ir aplinkosaugos skyriaus rinkliavų poskyrio vedėja.
- Valdybos narys Jonas Imantas Bieliakas – kitų einamų vadovaujančių pareigų neužima.

PERSONALAS

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 40 darbuotojų. Darbuotojų kaita bendrovėje nedidelė. Dauguma darbuotojų dirba nuo bendrovės atnaujintos veiklos pradžios - nuo 2010 metų. Remiantis 2012 m. lapkričio 7 d. LR energetikos ministro įsakymu Nr. 1-220 „Dėl energetikos objektus, įrenginius statančių ir eksploatuojančių darbuotojų atestavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ šilumos energetikos sektoriaus techniniai darbuotojai privalo būti atestuojami. Apraše nurodomos darbuotojų kategorijos, atestavimo sritys ir suteikiamos teisės, kvalifikaciniai reikalavimai. Visi dirbantys darbuotojai atitinka minėto aprašo kvalifikacinius reikalavimus, laiku atestuojami, nuolat kelia kvalifikaciją. Per 2019 metus 15 darbuotojų dalyvavo 9 seminaruose. Bendrovėje dirba kompetentingi, išmanantys savo darbą darbuotojai.

Darbuotojų funkcijos ir atsakomybė yra apibrėžtos patvirtintuose pareiginiuose nuostatuose.

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2019 m. pagal darbuotojų grupes

Darbuotojų grupės	Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius	Vidutinis darbo užmokestis, neatskaičius mokesčių (Eur)
Administracija	3	2711
Padalinių vadovai	4	2288
Inžinieriai ir techniniai darbuotojai	8	1689
Specialistai	7	1371
Darbininkai	16	1084

Visų įmonės darbuotojų vidutinis sąlyginis išmokamas darbo užmokestis (atskaičius mokesčius) 898 eurų per mėnesį.

TECHNINIAI IR TECHNOLOGINIAI RODIKLIAI

UAB „Ukmergės šiluma“ 2010 m. pradėjusi šilumos tiekimo veiklą, užtikrina kokybišką, patikimą ir nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens tiekimą Ukmergės miesto ir Šventupės bei Deltuvos gyv. vartotojams.

Pagal VKEKK šilumos tiekimo įmonių klasifikaciją bendrovė priskiriama III šilumos tiekimo įmonių grupei (įmonės per metus realizuojančios nuo 50 tūkst. MWh iki 90 tūkst. MWh šilumos).

Bendrovė per 2019 metus šilumos energiją ir karštą vandenį tiekė **be sutrikimų ir avarijų**.

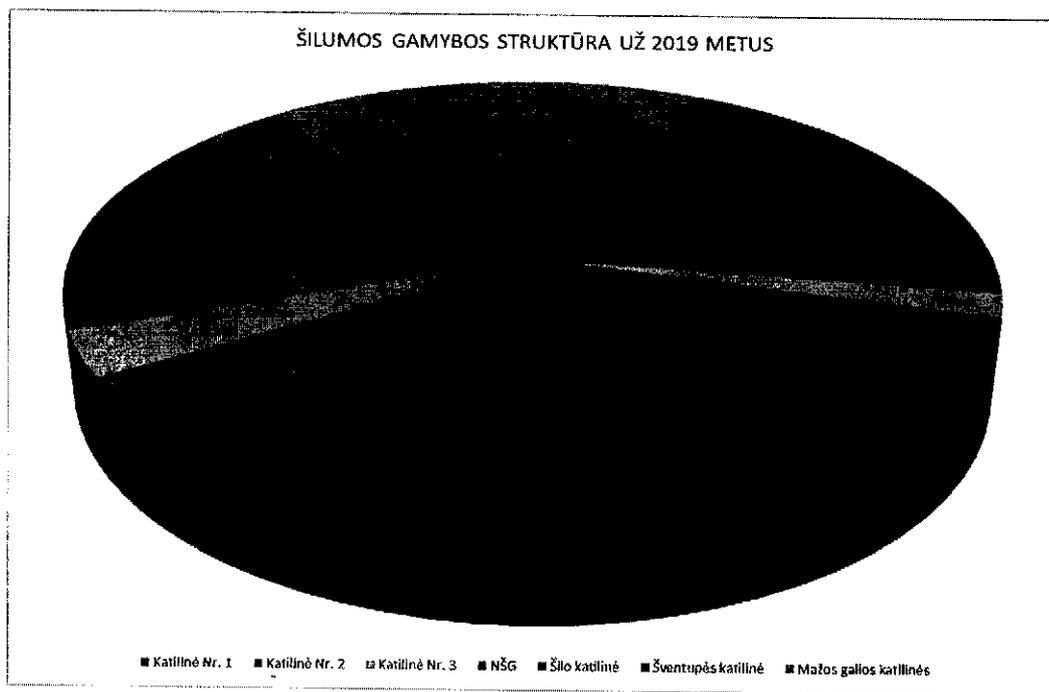
Bendrovė šiuo metu eksploatuoja 18 katilinių. Šilumos gamybos įrengimų instaliuota galia – 38,76 MW, bendra instaliuota šilumos įrenginių galia (su ekonomizeriais) – 42,32 MW.

Instaliuota galia pagal katilines

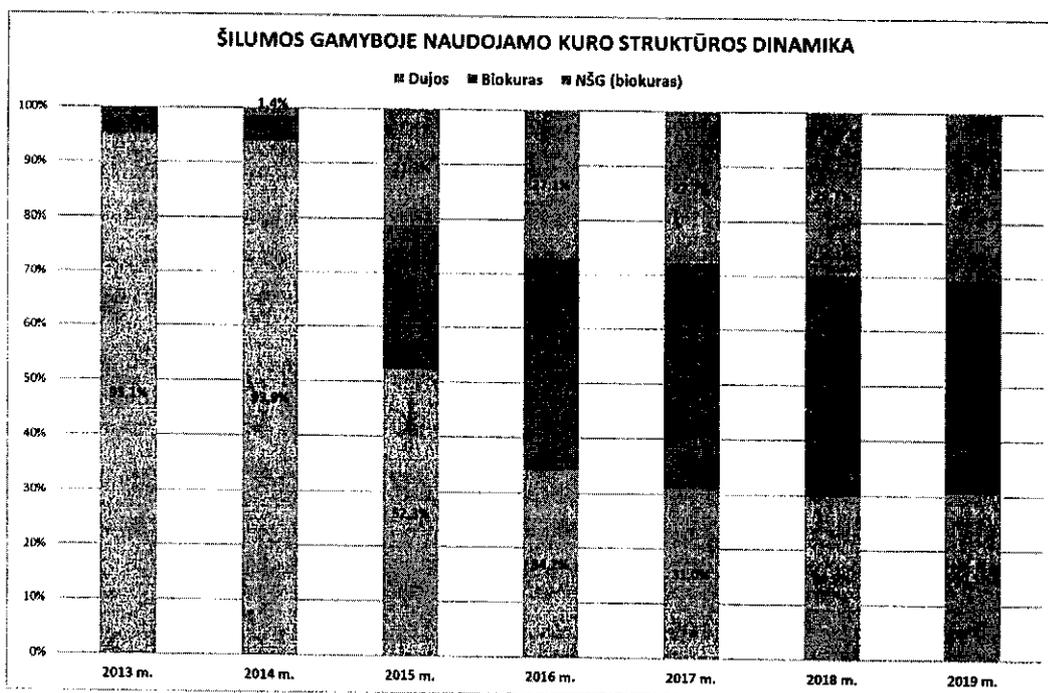
Eil. Nr.	Objektas	Instaliuota katilinės galia, MW*	Kuro struktūra, proc.
1	Katilinė Nr. 1, Šviesos g. 17, Ukmergė	17,20	Gamtinės dujos – 10 %, biokuras 90 %
2	Katilinė Nr. 2, Klaipėdos g. 5a, Ukmergė	4,99	Gamtinės dujos – 100 %
3	Katilinė Nr. 3, Vilniaus 89c, Ukmergė	9,40	Gamtinės dujos – 100 %
4	„Šilo“ katilinė, Miškų g. 45, Ukmergė	1,62	Gamtinės dujos – 100 %
5	Šventupės katilinė, Šventupės gyv., Ukmergės raj.	3,36	Gamtinės dujos -10% Biokuras – 90 %
6	Katilinė Nr. 6 - Pašilės g. 6, Ukmergė	0,29	Gamtinės dujos – 100 %
7	Katilinė Nr. 7 - Pašilės 8, Ukmergė	0,17	Gamtinės dujos – 100 %
8	Katilinė Nr. 8 - Pivonijos 3A, Ukmergė	0,29	Gamtinės dujos – 100 %
9	Katilinė Nr. 9 - Pivonijos 5A, Ukmergė	0,17	Gamtinės dujos – 100 %
10	Katilinė Nr. 10 - Pivonijos 7, Ukmergė	0,15	Gamtinės dujos – 100 %
11	Katilinė Nr. 11 - Pivonijos 3B, Ukmergė	0,17	Gamtinės dujos – 100 %
12	Katilinė Nr. 12 - Pašilės 19, Ukmergė	0,20	Gamtinės dujos – 100 %
13	Katilinė Nr. 13 - Vytauto 4, Ukmergė	0,17	Gamtinės dujos – 100 %
14	Katilinė Nr. 14 - Šviesos g. 3. Deltuvos mst.	0,17	Gamtinės dujos – 100 %
15	Katilinė Nr. 15 - Deltuvos senelių namai	0,10	Gamtinės dujos – 100 %
16	Katilinė Nr. 16 – Vytauto g. 36, Deltuva	0,20	Biokuras – 100 %
17	Katilinė Nr. 17 – Utenos g. 4, Ukmergė	0,05	Gamtinės dujos – 100 %
18	Katilinė Nr. 18 – Kauno g. 44, Ukmergė	0,06	Gamtinės dujos – 100 %
Iš viso:		38,76	

*Instaliuota katilinės galia be ekonomizerių galios.

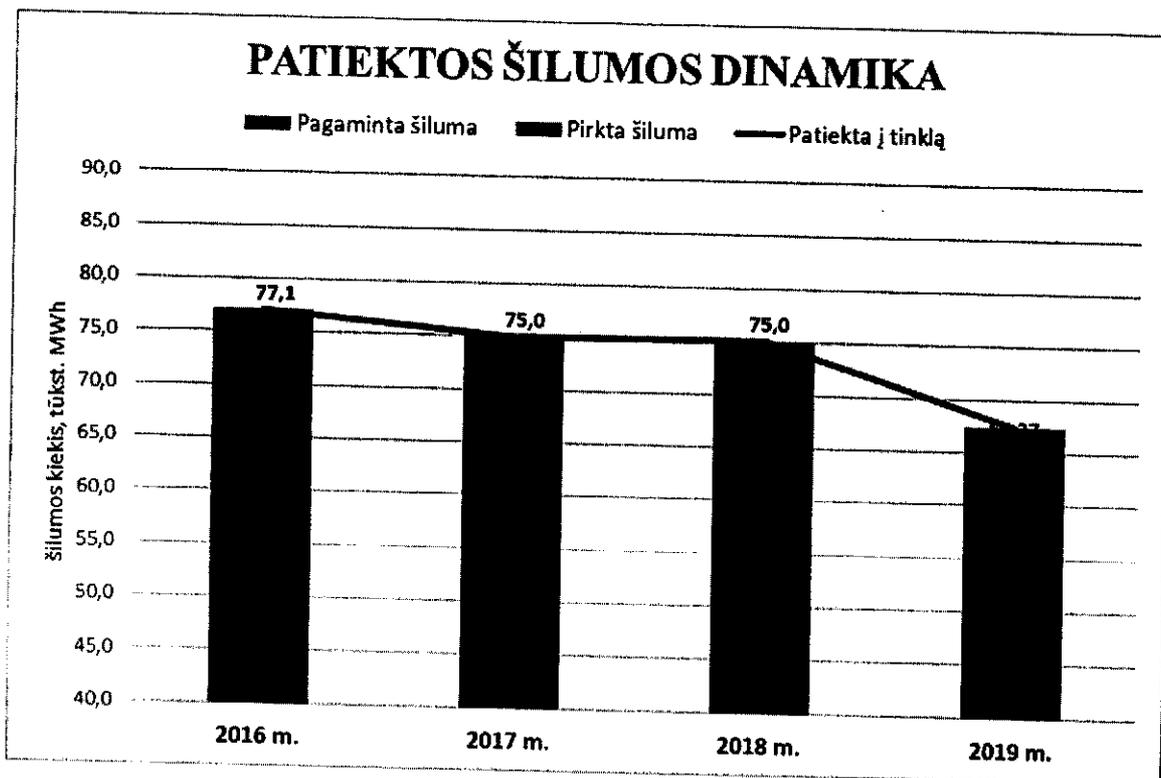
Per 2019 m. bendrovės eksploatuojamose katilinėse buvo pagaminta 46,75 tūkst. MWh šilumos energijos, 20,63 tūkst. MWh nupirka iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė savo šilumos gamybos šaltiniuose pagamino 6,02 tūkst. MWh mažiau nei 2018 m., o iš nepriklausomo šilumos gamintojo per metus buvo nupirka 1,63 tūkst. MWh mažiau nei 2018 m.



Šilumos gamyboje naudojamo kuro struktūra 2019 m., lyginant su 2018 m., kito nežymiai. Šilumos gamyba iš gamtinių dujų 2019 metais nežymiai padidėjo iki 30,5 proc. 2019 metais, atitinkamai sumažėjo šilumos gamyba iš biokuro iki 69,5 proc., t.sk. iš nepriklausomo šilumos gamintojo perkamos šilumos kiekis sudarė 30,6 proc.



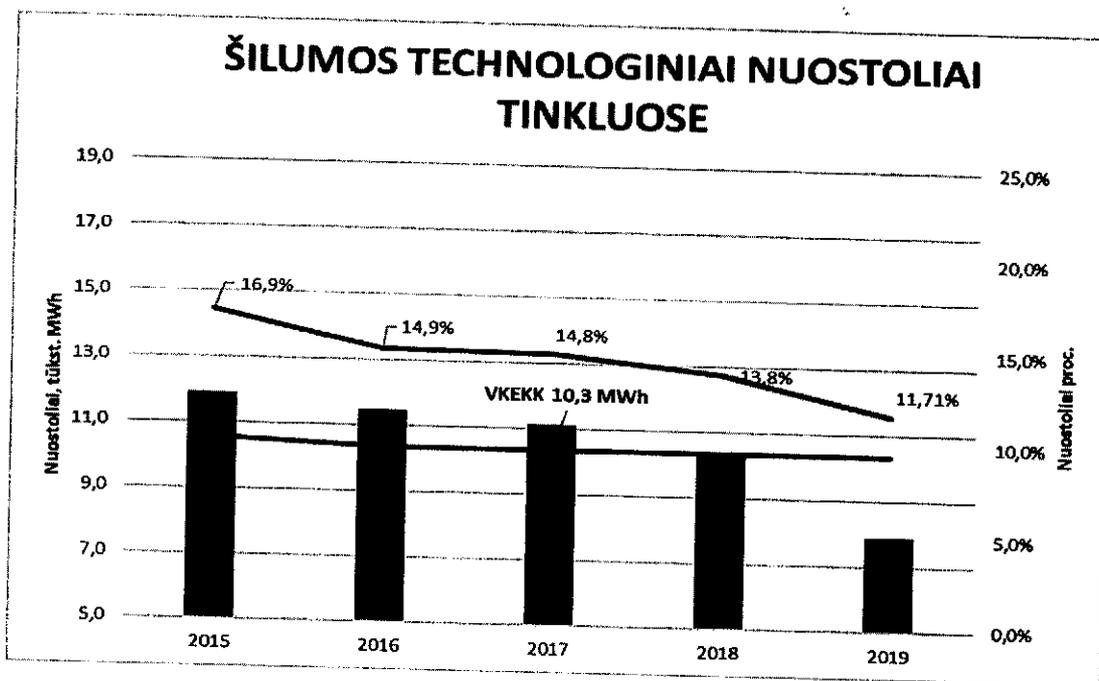
Į šilumos tinklus patiekta 67,37 tūkst. MWh šilumos. 2019 m. į tinklus patiekta 7,66 tūkst. MWh, t.y. 10 proc. mažiau nei 2018 m.



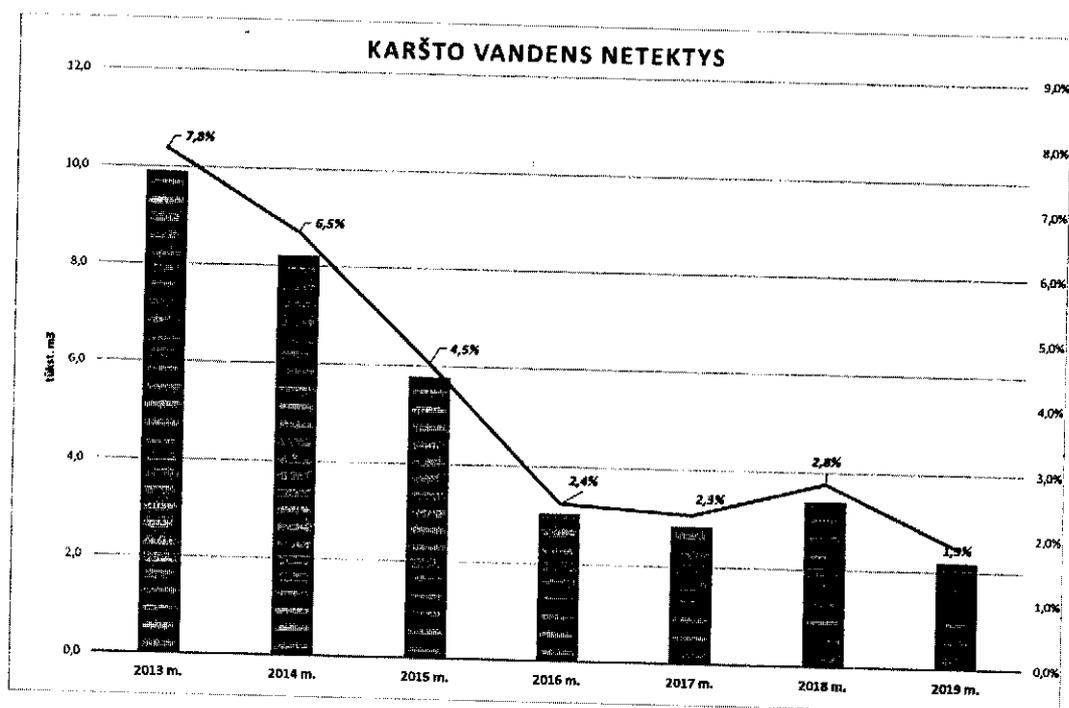
2019 m. lyginamosios kuro sąnaudos buvo 90,48 kg_{ne}/MWh, šilumos bazinėje kainoje nustatytas rodiklis – 89,79 kg_{ne}/MWh.

2019 m. vartotojams parduota 59,32 tūkst. MWh šilumos, t.sk. gyventojams – 46,51 tūkst. MWh (78 proc.), kitiems vartotojams – 12,81 tūkst. MWh (22 proc.). 2019 m. parduotas šilumos kiekis yra 5,12 tūkst. MWh arba 8 proc. mažesnis nei 2018 m.

Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos technologiniai nuostoliai 2019 m. sudarė 7,89 tūkst. MWh, arba 11,7 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio. Šilumos energijos technologiniai nuostoliai Ukmergės mieste sudarė – 7,25 tūkst. MWh, Šventupės gyv. – 0,64 tūkst. MWh. Palyginus su praėjusiais 2018 m. šilumos nuostoliai sumažėjo 2,5 tūkst. MWh arba 24 proc. Bendrovės šilumos bazinėje kainoje nustatytas šilumos tinklų nuostolių dydis – 10,34 tūkst. MWh.



UAB „Ukmergės šiluma“ per 2019 m. nupirko 120,51 tūkst. m³ šalto vandens karšto vandens ruošimui. Karšto vandens vartotojai 2019 m. deklaravo 118,29 tūkst. m³ karšto vandens. Per metus vartotojai nedeklaravo 2,22 tūkst. m³ (1,9 %) karšto vandens. Per 2019 m. nedeklaruoto karšto vandens kiekis, lyginant su 2018 m., sumažėjo 1,2 tūkst. m³ arba 1 proc.



ŠILUMOS ENERGIJOS KAINODARA

Šilumos kaina – tai Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nustatyta šilumos vartotojams nustatyta šilumos vienos kilovatvalandės kaina (ct/kWh), vadovaujantis „Šilumos kainų

nustatymo metodika“. Šilumos tiekėjas privalo užtikrinti patikimą, saugų ir mažiausiomis sąnaudomis pagrįstą šilumos tiekimą iki įvado į pastatą. Šilumos kaina daugiabučių namų gyventojams susideda iš šilumos gamybos, šilumos perdavimo ir šilumos pardavimo kainos dedamųjų. Galutinę šilumos kainą (visų minėtų kainų dedamųjų sumą) vartotojams įtakoja kintamos ir pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos, kurios lemia visų trijų minėtų šilumos kainos dedamųjų dydį. Kintamąsias sąnaudas sudaro kuro, pirktos šilumos, elektros energijos ir termofikacinio vandens paruošimo bei jo papildymo sąnaudos, kurios kinta priklausomai nuo reikiamo pagaminti ir patiekti į šilumos perdavimo tinklus šilumos kiekio. Pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos – tai sąnaudos, kurias įmonės patiria nepriklausomai nuo pagaminto ir vartotojams patiekto šilumos kiekio. Jas sudaro nusidėvėjimas, darbo užmokestis ir socialinio draudimo įmokos, remonto ir kitos paslaugos, mokesčiai, palūkanos ir t.t.

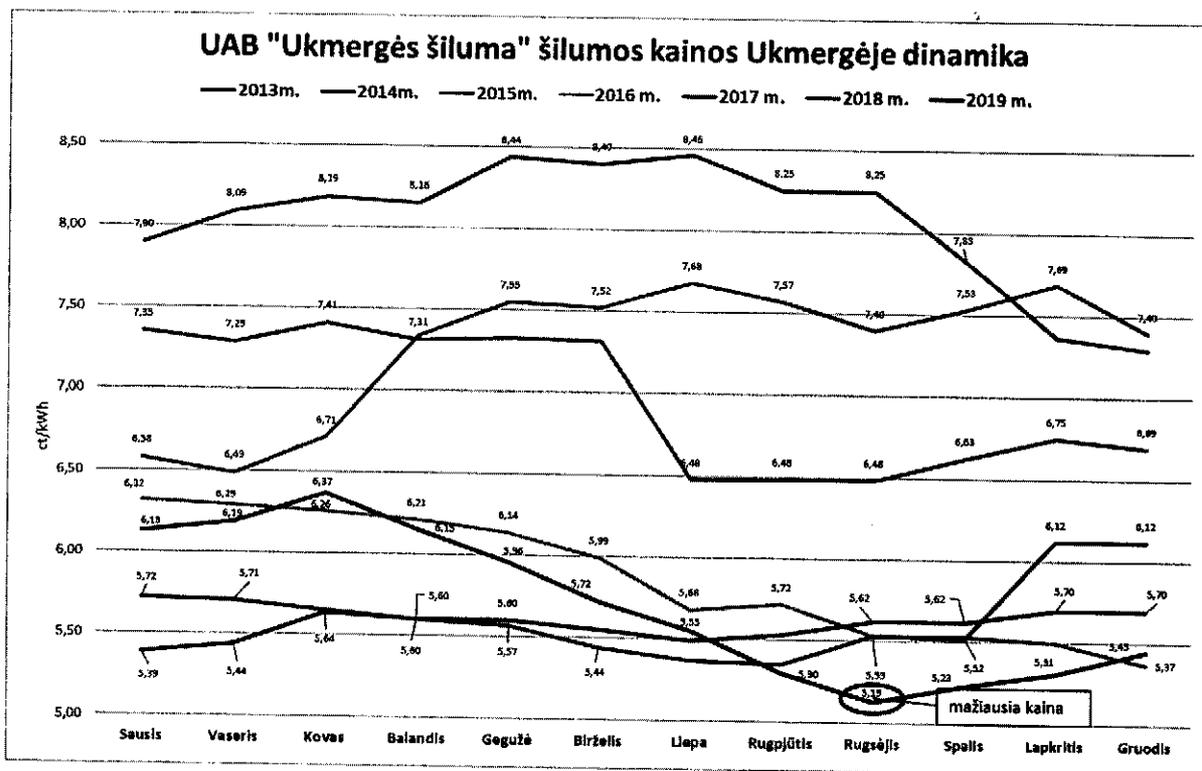
Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2017 m. rugpjūčio 17 d. sprendimu Nr. O3E-365 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Ukmergės šiluma“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė bendrovei šilumos bazinės kainos dedamąsias 3 metų laikotarpiui. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2017 m. rugsėjo 21 d. sprendimu Nr. 7-199 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinių šilumos kainų dedamųjų nustatymo pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams“ nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dedamąsias pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Nustatytos šilumos kainos įsigaliojo nuo 2017 m. spalio 1 d. ir pradėtos taikyti nuo 2017 m. lapkričio mėn.

Ukmergės rajono savivaldybė 2018 m. rugsėjo 20 d. sprendimu Nr. 7-231 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinių šilumos kainų dedamųjų nustatymo antriesiems bazinės kainos galiojimo metams“ nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias II-iesiems bazinės kainos galiojimo metams. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba šiuo metu vertina ir tikrina UAB „Ukmergės šiluma“ pateiktą šilumos bazinės kainos perskaičiavimo projektą ir Tarybos nustatytą šilumos bazinę kainą antriesiems metams.

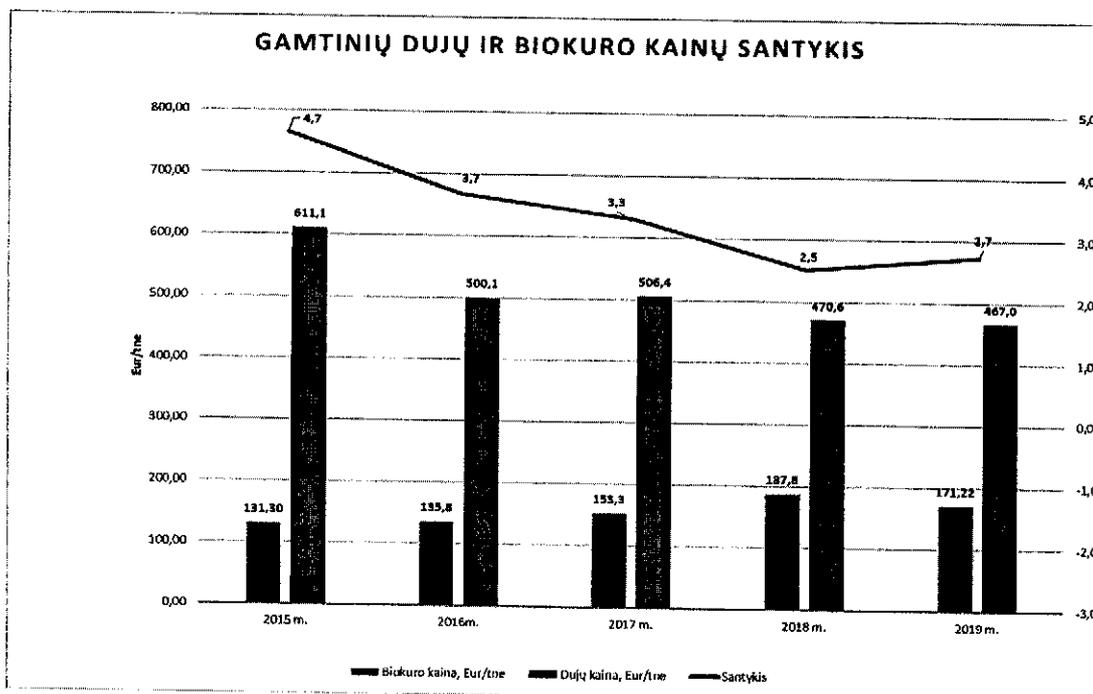
Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2017 m. rugpjūčio 17 d. sprendimu Nr. O3E-366 nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens kainų dedamąsias, šios karšto vandens dedamosios įsigaliojo nuo 2017 m. rugsėjo 1 d. ir yra taikomos nuo 2017 m. spalio mėn.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2018 m. gegužės 30 d. pateikė Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai ir Ukmergės rajono savivaldybei karšto vandens kainos skaičiavimo projektą. Šiuo metu Taryba vertina ir tikrina įmonės pateiktą karšto vandens kainos skaičiavimo projektą.

Vidutinė šilumos kaina 2019 m. sudarė 5,83 ct/kWh. Šilumos kaina ypač sumažėjo 2019 m. II pusmetyje ir vartotojams buvo taikomos pačios mažiausios šilumos kainos nuo 2013 m. 2019 m. rugsėjo mėn. šilumos tarifas buvo mažiausias – 5,13 ct/kWh. Vertinant ilgalaikę šilumos kainos dinamiką, nuo 2013 m. šilumos kaina tendencingai mažėjo. Palyginus 2013 m. taikytą didžiausią šilumos kainą 8,46 ct/kWh su 2019 m. mažiausiu tarifu 5,13 ct/kWh, šilumos kainos mažėjimas sudaro net 3,33 ct/kWh arba 39 proc.



2019 metais šilumos kainos pokyčiams didžiausią įtaką turėjo biokuro biržoje sumažėjusi biokuro kaina ir gamtinių dujų biržoje mažėjanti gamtinių dujų kaina. 2019 m. vidutinė biokuro kaina sudarė – 171 Eur/tne, ir buvo 8,8 proc. mažesnė nei vidutinė 2018 m. biokuro kaina. Vidutinė gamtinių dujų kaina 2019 m. sudarė 36,24 Eur/MWh, ir buvo 0,7 proc. mažesnė nei 2018 m. vidutinė kaina.



Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2016 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. 7-292 nusprendė pritarti UAB „Ukmergės šiluma“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo

2016-2021 m. veiklos planui ir nustatė atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesį – 0,69 Eur (be PVM) per mėnesį už vieną karšto vandens apskaitos prietaisą. Šis sprendimas įsigaliojo 2017 m. vasario 1 d. Ukmergės rajono savivaldybė 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-219 pritarė UAB „Ukmergės šiluma“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų 2020-2025 m. laikotarpio veiklos planui ir nustatė 1,14 Eur/už apskaitos prietaisą skaitiklio aptarnavimo mokesį, kuris pradėtas taikyti nuo 2020 m. vasario 1 d.

IŠORINIŲ VEIKSNIŲ ĮTAKA BENDROVĖS VEIKLAI

Valstybės politika, ekonominės sąlygos. Šilumos ūkio įstatymas yra pagrindinis teisės aktas, reglamentuojantis šilumos ūkio organizavimą, šilumos ūkio subjektų pareigas ir teises, jų tarpusavio santykius ir atsakomybę. Energetikos ministerija – valstybės institucija, atsakinga už energetikos sektoriaus politiką, formuojanti pagrindinius valdymo principus, rengianti teisės aktų projektus, organizuojanti įstatymų įgyvendinimą. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT) – nepriklausoma nacionalinė reguliavimo institucija Europos Sąjungos teisės prasme, reguliuojanti energetikos srityje veikiančių ūkio subjektų veiklą ir atliekanti valstybinę energetikos sektoriaus priežiūrą. Rajono savivaldybės yra tiesiogiai atsakingos už centralizuoto šilumos tiekimo organizavimą savo teritorijoje.

Įstatyminė bazė, šilumos kainodara. Šilumos tiekimo veiklą reglamentuoja LR Energetikos įstatymas, LR Šilumos ūkio įstatymas, kiti Vyriausybės nutarimai, VERT nutarimai. Šilumos ir karšto vandens kainodarą reglamentuoja Šilumos kainų ir karšto vandens kainų nustatymo metodikos. Šilumos ūkio veiklą reglamentuojančių teisės aktų pasikeitimai turi įtakos šilumos įmonės veiklai. Dėl priimtų nekorektiškų teisės aktų dalis įmonės pagrįstų sąnaudų nėra įtraukiama į šilumos kainos tarifą – šilumos punktų išlaikymo, remonto sąnaudos, palūkanų sąnaudos, dalis darbo užmokesčio sąnaudų. Kainodaroje yra numatyti ir taikomi griežti technologiniai normatyvai, kurie yra nustatomi pagal technologiškai skirtingų šilumos tiekimo įmonių grupes.

Gamtinių dujų, biokuro kainos. Analizuojant išorinius veiksnius, turinčius įtakos bendrovės veiklai, pirmiausia galima pažymėti padėtį energetinių išteklių rinkoje. Didžiausia kuro dalis, naudojama bendrovės veikloje, yra biokuras ir gamtinės dujos. Kuro kainų kitimas yra vienas iš esminių veiksnių šilumos kainai.

Šilumos supirkimo iš NŠG tvarka. VKEKK 2018 m. vasario 28 d. patvirtino naują šilumos supirkimo iš nepriklausomų šilumos gamintojų tvarką. Šilumos supirkimo tvarkos pakeitimai turi įtakos šilumos supirkimui (supirkimo kainai ir procedūroms) iš Ukmergėje veikiančio nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“.

Palūkanų normos. Palūkanų normos rizika susijusi su nenumatytu palūkanų normos svyravimų dydžiu, netikėtomis kitimo tendencijomis ir krypties pasikeitimais. Bendrovės turimos paskolos yra su kintama palūkanų norma, todėl bendrovė gali patirti palūkanų normos riziką.

Mokumas. Vienas iš rizikos veiksnių yra gyventojų bei kitų vartotojų mokumas. Bendrovė naudoja teisės aktais leidžiamas skolų administravimo priemones, tarp jų – prevencines ikiteisminio išieškojimo priemones ir teisminių skolų išieškojimą.

Klimato kaita. Kasmet ypač juntamas vidutinės lauko oro temperatūros didėjimas, ko pasekoje šilumos gamybos ir pardavimų apimčys ženkliai mažėja.

Atskirų šildymo sezonų temperatūrų palyginimas (°C)

Mėnuo	Daugiametė vidutinė mėnesio temperatūra	Priešpaskutinis šildymo sezonas	Pastarasis šildymo sezonas
		2018 -2019 m.	2018-2019 m.
Lapkritis	1,9	2,6	4,9
Gruodis	-1,8	-1,0	2,5
Sausis	-3,2	-3,5	2,8
Vasaris	-3,2	1,0	2,4
Kovas (prognozuojama)	2,2	-2,1	4,2
5 mėnesių vidurkis	-0,82	-1,02	3,36

Pastatų renovacija. Ukmergėje šilumos energija CŠT tinklais tiekama 215 daugiabučiams gyvenamiesiems namams. 2019-12-31 dienai Ukmergėje renovuota apie 45 daugiabučius namus - tai sudaro apie 21 proc. daugiabučių gyv. namų nuo visų CŠT šildomų. Skačiuojama, kad per metus dėl daugiabučių namų renovacijos įmonės pajamos mažėja vidutiškai apie 2-3 proc.

Įvykęs teisminis ginčas su UAB „Miesto energija“. Nuo 2012 m. vykę teisminiai ginčai su UAB „Miesto energija“ dėl kompensacijos už perimtą turtą ir kitų sumų priteisimo turėjo įtakos bendrovės veiklai ir veiklos rezultatams. 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausias teismas (toliau -LAT) paskelbė galutinę nutartį teisminiame ginče su UAB „Miesto energija“. LAT nutartimi priteisė UAB „Ukmergės šiluma“ solidariai su Ukmergės rajono savivaldybe sumokėti UAB „Miesto energija“ ir UAB „Energijos taupymo centras“ sumokėti 1 625,1 tūkst. Eur, t.sk. procesinės palūkanos ir bylinėjimosi išlaidos - 613,8 tūkst. Eur. UAB „Ukmergės šiluma“ pilnai įvykdė teismo sprendimą ir atsiskaitė su UAB „Miesto energija“, sumokėdama 1 260 tūkst. Eur sumą.

REMONTAI IR INVESTICIJOS

UAB „Ukmergės šiluma“ remonto darbai, siekiant optimaliai gerai pasirengti naujam šildymo sezonui, buvo atliekami pagal iš anksto sudarytą priemonių planą. Darbai buvo vykdomi pagal su Ukmergės rajono savivaldybe suderintą katilinių stabdymo grafiką, tuo laiku buvo atliekami šilumos trasų hidrauliniai bandymai, katilinių šilumos gamybos ir kitų įrengimų bandymai bei remontai, taip pat atliekamos namų įvadinųjų šilumos apskaitos prietaisų metrologinės patikros.

Siekiant atnaujinti bei didinti valdomo šilumos ūkio efektyvumą, bendrovė 2019 m. atliko sekančias investicijas¹:

1. Atliktas katilinių nuotolinio valdymo sistemų praplėtimas ir modernizavimas;
2. Atliktas mūrinio dūmtraukio, įrengto RK-1 katilinėje, remontas (III etapas);
3. Atlikti 2 vnt. mažos galios katilinių remonto/rekonstrukcijos darbai;
4. Atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai:
 - 4.1. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-1 zonoje – 245 m.
 - 4.2. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-2 zonoje – 454 m.
 - 4.3. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-3 zonoje – 738 m.
 - 4.4. Šilumos tinklų rekonstrukcija Šilo katilinės zonoje – 39 m.
 - 4.5. Šilumos tinklų rekonstrukcija Šventupės katilinės zonoje – 35 m.
5. Sukurtas Ukmergės miesto CŠT vamzdynų generalinis planas
6. Įsigyta šilumos skaitiklių, įrankių ir įrangos.

2019 m. įgyvendinta investicijų už 715 tūkst. Eur., atlikta remontų darbų už 21,8 tūkst. Eur.

Pažymėtina, kad didelė dalis darbų atliekama vidiniais resursais, t. y. darbus vykdo kvalifikuoti įmonės darbuotojai. Tai užtikrina gerą darbų kokybę bei mažina įmonės sąnaudas.

ATLIKTI PATIKRINIMAI

Bendrovėje kasmet yra atliekami finansinių ataskaitų ir licencijuojamos veiklos metinių atskaitomybių auditai. Už 2019 m. finansinį auditą atliko akcininkų parinkta audito įmonė UAB „RG verslas“.

Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Vilniaus valdybos Ukmergės aplinkos apsaugos inspekcija 2019 m. lapkričio 4 d. atliko planinį patikrinimą dėl į aplinkos orą išmetamų teršalų inventorizavimo, priežiūros ir laboratorinės kontrolės reikalų laikymosi.

Lietuvos metrologijos inspekcija 2019 m. lapkričio 14 d. atliko matavimo priemonių kontrolės patikrinimą.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2019 m. gruodžio 12 d. atliko energijos išteklių rezervinių atsargų patikrinimą.

Atliktų patikrinimų metu, esminių trūkumų ar pažeidimų nenustatyta.

Nuolatinę įmonės veiklos priežiūrą atlieka VERT - Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Įmonė kas mėnesį VERT teikia perskaičiuotas šilumos ir karšto vandens kainas, ataskaitas apie pirktas gamtines dujas, pirktą biokurą, supirktą šilumos energiją iš nepriklausomo šilumos

¹ Pastaba: dalis darbų kaip nebaigta statyba yra perkelta iš 2018 m.

gamintojo. Teikia derinti faktiškai atliktas ir planuojamas investicijas. Įmonė teikia metines finansines ataskaitas, taip pat rengia reguliuojamos veiklos metines ataskaitas ir kitas ataskaitas numatytas šilumos kainų nustatymo metodikoje ir kitose VERT tvarkose. Kasmet VERT vertina šilumos tiekimo įmonių finansinį pajėgumą. 2019 m. trūkumų, pažeidimų įmonės veikloje VERT nenustatė ir bendrovės veiklai pastabų neturėjo.

VADOVO ORGANIZACINĖ VEIKLA

Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius. Bendrovės vadovas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimų sprendimais, valdybos sprendimais ir pareiginiiais nuostatais.

Įmonės direktorius organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą: kelia uždavinius įmonės darbuotojams bei atskiriems padaliniais, numato užduočių vykdymo terminus bei kokybinius reikalavimus, motyvuoja darbuotojus geram ir kokybiškam darbui, skatina darbuotojų iniciatyvą ir atsakomybę.

Įmonėje direktoriaus iniciatyva yra nuolat palaikomas geras psichologinis mikroklimatas. Su kolektyvo darbuotojais detalai aptariama įmonės veikla bei siekiai, darbuotojų bendravimas stiprinamas ne tik darbo metu, bet ir dalyvaujant renginiuose po darbo (pvz. dalyvavimas Ukmergės miesto šventėje, įmonės vasaros sporto šventėje ir pan.). Tai leidžia darbuotojams pasijusti lygiaverčiais įmonės nariais, o tuo pačiu ir būti lojalesniais įmonei.

Dar viena įmonės vadovo iniciatyva - teigiamas bendrovės įvaizdžio formavimas. Plačiai viešinama įmonės veikla, daugiau bendraujama su žiniasklaidos atstovais. Žiniasklaidai pateikiama išsamesnė bei operatyvesnė informacija.

2019 metais tobulintasi įvairiuose seminaruose bei konferencijose: dalyvauta seminare „Centralizuotas šilumos tiekimas: darbo efektyvumo gerinimo galimybės, akumuliacinių talpų ir šilumos siurblių panaudojimo efektyvumas, teršalų emisijų mažinimo priemonės“, kompetencijų tobulinimo seminare „Komandinio darbo ir komunikacijos gebėjimų mokymai“, seminare „Laipsniškas perėjimas į žematemperatūrinį šilumos tiekimą, didinant efektyvumą ir integruojant naujus energijos išteklius“, seminare „Ko reikia, kad centralizuotas apsirūpinimas šiluma taptų patrauklesnis vartotojams?“, kasmetinėje nacionalinėje konferencijoje „Šilumos energetika ir technologijos-2019“, tarptautinėje konferencijoje „Pramoninė simbiozė-iššūkiai, sprendimai“, seminare „Centralizuoto šilumos tiekimo efektyvumo didinimas ir poveikio klimato kaitai mažinimas diegiant pažangiausias sprendinius“.

Prie profesinio tobulėjimo prisideda ir bendradarbiavimas (bendravimas) su giminingu šilumos tiekimo įmonių vadovaujančiais darbuotojais, bei aktyvi veikla Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijoje.

UAB „UKMERGĖS ŠILUMA“ STRATEGINIO VEIKLOS PLANO ĮGYVENDINIMAS

Vadovaujantis 2018 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos patvirtintu „Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarytų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašu“, įmonė parengė UAB „Ukmergės šiluma“ 2019-2022 metų strateginį veiklos planą. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2018 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-287 pritarė parengtam strateginiam planui, o UAB „Ukmergės šiluma“ valdyba 2018 m. gruodžio 21 d. strateginį veiklos planą patvirtino.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2019-2022 metų strateginiame veiklos plane numatyti įmonės ilgalaikiai strateginiai tikslai ir ilgalaikiams strateginiams tikslams įgyvendinti numatomi trumpalaikiai (metiniai) tikslai.

2019 m. buvo įgyvendinti tokie uždaviniai ir priemonės metiniams veiklos tikslams pasiekti:

1. Laikantis patvirtinto šilumos tinklų temperatūros grafiko bei patvirtinto šilumos tinklų slėgių parametrų dydžio buvo užtikrinta centralizuotai tiekiamos šilumos kokybė pagal reikiamus parametrus visiems vartotojams;
2. Atliktas 2 vnt. mažos galios katilinių įrenginių atnaujinimas, taip pat atlikti kasmetiniai šilumos vamzdinių hidrauliniai bandymai leido tiekti šilumos energiją vartotojams be avarių ar sutrikimų palaikant gerą šilumos gamybos įrenginių ir šilumos tinklų būklę.
3. Per 2019 m. atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai leido sumažinti šilumos energijos lyginamuosius sąlyginius nuostolius tinkluose žemiau normatyvinių.
4. Siekiant didinti šilumos gamybos efektyvumą buvo atlikti katilinių nuotolinio valdymo sistemų praplėtimo ir modernizavimo darbai.
5. Kiekvieno ketvirčio finansinių ataskaitų analizės atlikimas bei planų ir prognozių sudarymas leido įmonei užtikrinti įmonės finansinį stabilumą.
6. Siekiant optimizuoti įmonės sąnaudas, įmonė didžiąją dalį investicijų ir remonto darbų atliko savo jėgomis.
7. Laikantis sudaryto susitarimo su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija dėl energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo buvo atliekamos susitarime numatytos energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės, taip užtikrinant taupesnę šilumos energijos vartojimą, atitinkantį Europos Sąjungos nustatytus Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įsipareigojimus.
8. Siekiant įmonėje išlaikyti kvalifikuotą personalą, užtikrinti patrauklias darbo sąlygas, tobulėjimą ir socialines garantijas įmonės darbuotojai aktyviai dalyvavo mokymuose, kėlė savo kvalifikaciją.
9. Siekiant gerinti klientų aptarnavimą, operatyviai reaguoti į pastabas, skundus, prašymus, plėtoti elektronines paslaugas, periodiškai yra peržiūrima ir atnaujinama įmonės internetinėje svetainėje vartotojams skirta informacija.
10. Siekiant racionalaus gamtos išteklių naudojimo ir gamtos taršos mažinimo periodiškai buvo atlikti technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai, įmonėje yra tinkamai rūšiuojamos pavojingos ir nepavojingos atliekos. Yra paženklinėti atliekų konteineriai, darbuotojai yra nuolat informuojami apie tinkamų atliekų rūšiavimą ir jo naudą. Įmonės šilumos gamybos įrenginiuose susidarantys pelenai yra tvarkomi aplinkai ir

visuomenės sveikatai saugiu būdu - perduodami atliekų tvarkytojui į dumblo kompostavimo aikštelę ir toliau vartojami tręšti žemės ir miškų ūkyje.

PASIEKTŲ VEIKLOS TIKSLŲ ĮVERTINIMO RODIKLIAI

Įmonės veiklos strateginiame plane numatyta, kad kiekvienais metais bendrovės valdyba turi įvertinti bendrovės pasiektų veiklos tikslų atitikimą jai nustatytiems veiklos tikslams. Pasiektų metinių veiklos tikslų atitikimas vertinamas pagal nustatytus įvertinimo rodiklius, įmonei pasiekus 7 rodiklius iš 10 nustatytų, laikoma, kad įmonė įvykdė nustatytus trumpalaikius tikslus.

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis	2019 m. rodiklis (faktas)	Pasiekimas
1.	Tikrinančių ir prižiūrinčių institucijų nustatyti šilumos tiekimo parametrų pažeidimai	0	0	Pasiekta
2.	Avarijų (registruojamų) skaičius	0	0	Pasiekta
3.	Šilumos nuostolių šilumos perdavimo tinkluose dydis	Neviršyti 11095 MWh dydžio	7893	Pasiekta
4.	Kuro sąnaudos 1 MWh šilumos energijos pagaminti	Neviršyti 90,1 kg _{ne} /MWh dydžio	90,48	Nepasiekta
5.	EBITDA marža*	Ne mažesnė kaip 10 proc.	19,3 %	Pasiekta
6.	Atliktos, susitarime su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija numatytos, energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės	Ne mažiau 2	3	Pasiekta
7.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 20 proc. visų darbuotojų	37,5%	Pasiekta
8.	Pagrįstų skundų kiekis	Ne daugiau 2	0	Pasiekta
9.	Technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai	Ne mažiau 2 per metus	7	Pasiekta
10.	Administravimo sąnaudų lygis per metus*	Neviršyti 10 proc. visų sąnaudų	6,9 %	Pasiekta

*Pastaba: 5 p. ir 10 p. apskaičiuota vertinant tik tiesioginės veiklos rezultata, neįvertinus su teismų sprendimais patirtų sąnaudų.

Išvada: Įmonė pasiekė 9 iš 10 jai numatytų pasiekti rodiklių - įmonė įvykdė jai nustatytus trumpalaikius tikslus.

BENDROVĖS MISIJA IR VIZIJA

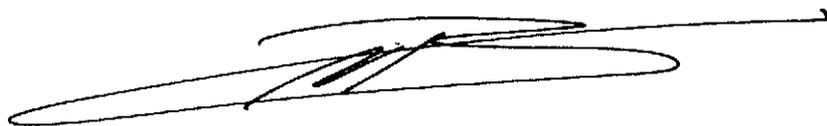
Misija – Ukmergės miesto, Dukstynos kaimo, Deltuvos miestelio ir Šventupės gyvenvietės vartotojams patikimai tiekti kokybišką šilumą ir karštą vandenį.

Vizija – moderni, efektyvi, konkurencinga ir mažiausiomis sąnaudomis šilumą tiekianti bendrovė.

STRATEGINIAI BENDROVĖS TIKSLAI

1. Užtikrinti įmonės finansinį-ekonominį pajėgumą;
2. Iki 2023 m. atnaujinti ne mažiau 80 proc. įmonės valdomų centralizuotų šilumos tiekimo tinklų;
3. Užtikrinti patikimą ir saugią šilumos ir karšto vandens gamybą ir tiekimą;

UAB „Ukmergės šiluma“ ir toliau sieks mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti saugų, patikimą bei kokybišką šilumos ir karšto vandens tiekimą vartotojams.



Direktorius Vydas Paknys