

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Ukmergės šiluma“ Vadovybei ir Akcininkams

Šviesos g.17,Ukmergė, LT-20177
Įmonės kodas 182714850

Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome UAB „Ukmergės šiluma“ toliau pateikiamo finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2014 m. gruodžio 31 d. dienos balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita bei aiškinamasis raštas (toliau- finansinės ataskaitos), auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Europos sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškreipimų dėl apgaulės ar klaidos.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė - apie šias finansines ataskaitas pareikšti nuomonę, pagrįstą atliktu auditu. Mes atlikome auditą pagal tarptautinius audito standartus. Šiuose standartuose nustatyta, kad mes laikytumėmės profesinės etikos reikalavimų ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškreipimų.

Auditas apima procedūras, kurias atliekant siekiama surinkti audito įrodymų dėl finansinių ataskaitų sumų ir atskleistos informacijos. Procedūrų parinkimas priklauso nuo auditoriaus sprendimo, įskaitant finansinių ataskaitų reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės ar klaidos rizikos vertinimą. Vertindamas šią riziką, auditorius atsižvelgia į vidaus kontrolę, susijusią su įmonės finansinių ataskaitų rengimu ir teisingu pateikimu, kad parinktų tomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą. Auditas taip pat apima taikomų apskaitos metodų tinkamumo ir vadovybės atliekamų apskaitinių įvertinimų racionalumo ir bendro finansinių ataskaitų pateikimo įvertinimą.

Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami auditoriaus nuomonei pagrįsti.

Nuomonė

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia UAB „Ukmergės šiluma“ 2014 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus, pinigų srautus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartais, priimtais taikyti Europos sąjungoje.

Dalyko pabrėžimas

Auditoriaus nuomonei išliekant besąlyginei, atkreipiame dėmesį į pastabas, kurios pateiktos aiškinamajame rašte prie 2014 m. finansinių ataskaitų ir 2014 m. metiniame pranešime apie vykstančių teisminius ginčus tarp UAB „Ukmergės šiluma“ ir UAB „Miesto energija“ dėl 2001m. sausio 02 d. sudarytos ir vėliau nutrauktos Turto nuomos sutarties Nr.1.

Lietuvos Aukščiausiasis teismas 2012m. gegužės 8d. galutine ir neskundžiama nutartimi patvirtino, kad turto nuomos sutarties nutraukimas su UAB „Miesto energija“ teisėtas. Visas nuomojamas turtas, investicijų pagrindu atliktas turto pagerinimas, pertvarkymas ir naujai sukurtas turtas buvo gražinti UAB „Ukmergės šiluma“ nuosavybės teise. Pagal Turto nuomos sutarties Nr.1 sąlygas šio turto įsigijimo savikaina l litas.

Šiuo metu UAB „Miesto energija“ yra pateikusi ieškinį teismui dėl kompensacijų priteisimo iš UAB „Ukmergės šiluma“ už patirtus nuostolius, tame tarpe ir už atliktus turto pagerinimus ir už naujai surinktą (įsigytą) turtą, kurį teismo sprendimu perdavė bendrovės nuosavybėn. Audito išvados pasirašymo datai nėra aišku kokia bus šių bylų baigtis. Finansinėse ataskaitose nėra padaryta jokių atidėjimų su šių bylų baigtimi susijusiems įsipareigojimams.

Išlieka didelis neapibrėžtumas dėl teismų sprendimų, kas gali daryti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms ir įmonės veiklai.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme toliau pateiktą UAB „Ukmergės šiluma“ 2014m. metinį pranešimą ir nepastebėjome jokių reikšmingų į jį įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų UAB „Ukmergės šiluma“ 2014m. finansinėms ataskaitoms.

Auditorė Rita Gaigalienė

2015m. kovo 02 d.

Anykščiai

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000071

UAB „RG verslas“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001298



UAB "Ukmergės šiluma"

(įmonės pavadinimas)

182714850

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2014 m. gruodžio mėn. 31 d. BALANSAS

2015-02-25 Nr. 1

(ataskaitos sudarymo data)

2014 01 01 - 2014 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

litais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	TURTAS	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai 2012
A.	ILGALAIKIS TURTAS		11668984	5605861
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	1083	1882
I.1.	Plėtros darbai			
I.2.	Prestižas			
I.3.	Patentai, licencijos		1	1
I.4.	Programinė įranga		2	38
I.5.	Kitas nematerialusis turtas		1080	1843
II.	MATERIALUSIS TURTAS	2	11587961	5554826
II.1.	Žemė		70805	70805
II.2.	Pastatai ir statiniai		641197	515581
II.3.	Mašinos ir įrengimai		1107384	1010680
II.4.	Transporto priemonės		59893	78694
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		3154750	3526334
II.6.	Nebaigta statyba		6528996	327500
II.7.	Kitas materialusis turtas		24936	25232
II.8.	Investicinis turtas		-	-
II.8.1.	Žemė			
II.8.2.	Pastatai			
III.	FINANSINIS TURTAS		79940	49153
III.1.	Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones			
III.2.	Paskolos asocijuotoms ir dukterinėms įmonėms			
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos			
III.4.	Kitas finansinis turtas		79940	49153
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
IV.1.	Atidėtojo mokesčio turtas			
IV.2.	Kitas ilgalaikis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		9083355	7305763
I.	ATSRAGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS		256153	230116
I.1.	Atsargos	3	253000	222707
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai		153231	121442
I.1.2.	Atsargų kaupimas remontams		10135	17134
I.1.3.	Pagaminta produkcija			
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
I.1.5.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		89634	84131
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai		3153	7409
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	PER VIENERIUS MĖTUS GAUTINOS SUMOS		7452626	6916030
II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas		6121604	6412983
II.2.	Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolos			
II.3.	Kitos gautinos sumos		1331022	503047
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		-	-
III.1.	Trumpalaikės investicijos			
III.2.	Terminuoti indėliai			
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas			
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		1374576	159617
	TURTO IŠ VISO:		20752339	12911624

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		6222381	6169836
I.	KAPITALAS		6378840	6368730
I.1.	[statinis (pasirašytasis)]	4	6378840	6368730
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
I.3.	Akcijų priedai			
I.4.	Savos akcijos (-)			
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)			
III.	REZERVAI		420355	420355
III.1.	Privalomasis		420355	420355
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
III.3.	Kiti rezervai			
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	8	(576814)	(619249)
IV.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		42435	482374
IV.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(619249)	(1101623)
D.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		1571972	
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		12957986	6741788
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	5	4031624	2000000
I.1.	Finansinės skolos		4031624	2000000
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai			
I.1.2.	Kredito įstaigoms		4031624	2000000
I.1.3.	Kitos finansinės skolos			
I.2.	Skolos tiekėjams			
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai			
I.4.	Atidėjiniai			
I.4.1.	Įsipareigojimų ir reikalavimų padengimo			
I.4.2.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų			
I.4.3.	Kiti atidėjiniai			
I.5.	Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas			
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		8926362	4741788
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	5	2659078	2300235
II.2.	Finansinės skolos			
II.2.1.	Kredito įstaigoms			
II.2.2.	Kitos skolos			
II.3.	Skolos tiekėjams		6088511	2104217
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai			
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		3330	
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		174698	221639
II.7.	Atidėjiniai			
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		745	115697
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:		20752339	12911624

Direktorius

Raimondas Ragauskas

Vyr. buhalterė

Eugenija Šniurevičienė



UAB "UKMERGĖS ŠILUMA"

(įmonės pavadinimas)

182714850 UKMERGĖ, ŠVIESOS 17

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2015-02-25 Nr. 2
(ataskaitos sudarymo data)

2014 01 01 - 2014 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

ltais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil.nr.	STRAIPSNIAI	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	PARDAVIMO PAJAMOS		15605905	17435680
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA		14497635	16313425
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1108270	1122255
IV.	VEIKLOS ŠANAUDOS		802145	834494
IV.1	Pardavimo			
IV.2	Bendrosios ir administracinės		802145	834494
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		306125	287761
VI.	KITA VEIKLA		49377	375930
VI.1.	Pajamos		63153	396251
VI.2.	Šnaudos		13776	20321
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA		(200083)	(181317)
VII.1.	Pajamos		78857	30173
VII.2.	Šnaudos		278940	211490
VIII.	IPRAŠTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		155419	482374
IX.	PAGAUTE			
X.	NETEKIMAI			
XI.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		155419	482374
XII.	PELNO MOKESTIS		3330	
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		152089	482374

Direktorius



Raimondas Ragauskas

Vyr. buhalterė



Eugenija Šniurevičienė

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
“UKMERGĖS ŠILUMA”**

**METINIS PRANEŠIMAS
UŽ 2014 METUS**

UAB “Ukmergės šiluma” įregistruota 2000-08-23 d. Bendrovės pagrindinė veikla – šilumos ir karšto vandens tiekimas. Kita bendrovės veikla – atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas, katilinių eksploatacija bei šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2014 m. gruodžio 31 d. buvo – 6 378 840 Lt., padalintas į 637 884 akcijas, akcijos nominali vertė 10 Lt.

Bendrovės vadovas - direktorius Raimondas Ragauskas, vyr. buhalterė Eugėja Šniurevičienė.

AKCININKAI

Metų pradžioje UAB “Ukmergės šiluma” akcijas valdė 8 akcininkai, 7 fiziniai akcininkai ir pagrindinis akcininkas – Ukmergės rajono savivaldybė, kuriai priklausė 99,98 proc. visų bendrovės akcijų.

2014 m. balandžio 30 d. visuotinis akcininkų susirinkimas pritarė UAB “Ukmergės šiluma” reorganizavimui prijungiant UAB “Dainavos energetika” ir patvirtino Reorganizavimo sąlygas.

Po reorganizavimo UAB „Ukmergės šiluma“ akcinis kapitalas padidėjo 10110 Lt (1011 akcijų) ir sudarė 6 378 840 Lt. Akcininį kapitalą sudaro 637 884 dešimties litų nominalios vertės akcijos, kurių 637 755 (99,98 proc.) priklauso Ukmergės rajono savivaldybei. 129 akcijos priklauso fiziniams asmenims (0,02 procento).

2014 m. gruodžio 31 d. bendrovė savo akcijų neturėjo, kitų bendrovių akcijų neįsigijo, filialų, dukterinių įmonių nesterigė.

2014 m. įvyko 2 visuotiniai akcininkų susirinkimai, kurių metu priimti sprendimai šiais pagrindiniais klausimais:

1. Pakeistas bendrovės akcininkų susirinkimo 2013 m. spalio 16 d. sprendimas Nr. 2.1 ir 2.2. ir leista bendrovei skolintis 5,2 mln. Lt investicinio projekto “Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje” įgyvendinimui ir 1,5 mln. Lt apyvartinėms lėšoms;

- Patvirtintas bendrovės 2013 m. vadovo metinis pranešimas,
- Patvirtintas 2013 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinys;
- Paskirstytas 2013 m. pelnas/nuostolis;

- Pritarta bendrovės reorganizavimui ir patvirtintos Reorganizavimo sąlygos;
- Patvirtinta bendrovės nauja įstatų redakcija.

VALDYBA

Per ataskaitinius metus įvyko 16 valdybos posėdžių bendrovės ūkinės-finansinės veiklos klausimams spręsti.

SPRENDIMAI, TURĖJĘ ĮTAKOS BENDROVĖS VEIKLAI

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 7-159 pakeitė UAB „Ukmergės šiluma“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo planą ir nustatė 2013-2015 m. laikotarpį karšto vandens skaitiklių pakeitimui.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2014 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. 7-195 priėmė sprendimą pritarti UAB „Ukmergės butų ūkis“ valdomo šilumos ūkio turto perdavimo UAB „Ukmergės šiluma“ komerciniams sandoriams. Vadovaujantis šiuo sprendimu bendrovė nupirko iš UAB „Ukmergės butų ūkis“ 9 katilines su katilinių įrengimais ir tinklais.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau – VKEKK) 2014 m. spalio 17 d. nutarimu Nr. O3-853 papildė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos tiekimo licenciją Nr. L4-ŠT-57, įtraukiant Deltuvos mst., Ukmergės raj., teritoriją.

2014 m. buvo renkama medžiaga, informacija ir vyko parengiamieji teismo posėdžiai pagal UAB „Miesto energija“ ieškinį UAB „Ukmergės šiluma“ dėl kompensacijos priteisimo.

Ukmergės rajono savivaldybė 2014 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 7-231 ir 2014 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-342 priėmė sprendimą kompensuoti Šventupės kaimo gyventojams taikomą UAB „Ukmergės šiluma“ perskaičiuotą bazinės kainos galiojimo metų šilumos kainos dalį 1,07 ct/kWh be PVM arba 0,31 euro ct/kWh be PVM.

Vadovaujantis 2013 m. spalio 2 d. LR ūkio ministro įsakymu Nr. 4-871, kuriuo UAB Ukmergės šiluma“ skirtas 3,3 mln. Lt ES struktūrinės paramos finansavimas projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“ įgyvendinimui, 2014 m. vasario 14 d. su Lietuvos verslo paramos agentūra pasirašyta projekto finansavimo ir administravimo sutartis.

2014 m. sausio 21 d. Valstybinė paskolų komisija suteikė UAB „Ukmergės šiluma“ 3,3 mln. Lt paskolą investicinio projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“ finansavimui.

2014 m. gruodžio mėn. šilumos gamybos veiklą pradėjo nepriklausomas šilumos gamintojas UAB „Ukmergės katilinė“.

BENDROVĖS VEIKLOS APŽVALGA

UAB „Ukmergės šiluma“ 2010 m. pradėjusi šilumos tiekimo veiklą užtikrino kokybišką, patikimą ir nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens tiekimą Ukmergės miesto ir Šventupės gyv. vartotojams.

Bendrovė per 2014 metus šilumos energiją ir karštą vandenį tiekė be sutrikimų ir avarijų.

Bendrovė šiuo metu eksploatuoja 15 katilinių. Šilumos įrengimų instaliuota galia – 38,4 MW.

Eil. Nr.	Objektas	Instaliuota katilinės galia, MW	Kuro struktūra, proc.	Pastabos
1	Katilinė Nr. 1, Šviesos g. 17, Ukmergė	13,2	Gamtinės dujos – 100 %	
2	Katilinė Nr. 2, Klaipėdos g. 5a, Ukmergė	5,0	Gamtinės dujos – 100 %	
3	Katilinė Nr. 3, Vilniaus 89c, Ukmergė	13,5	Gamtinės dujos – 100 %	
4	„Šilo“ katilinė, Miškų g. 45, Ukmergė	1,6	Gamtinės dujos – 100 %	
5	Šventupės katilinė, Šventupės gyv., Ukmergės raj.	3,4	Biokuras – 100 %	
6	Katilinė K-6, Pašilės g.6, Ukmergė	0,28	Gamtinės dujos – 100 %	Nupirka iš UAB „Ukmergės butų ūkis“
7	Katilinė Nr. 7 - Pašilės 8, Ukmergė	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
8	Katilinė Nr. 8 - Pivonijos 3A, Ukmergė	0,28	Gamtinės dujos – 100 %	
9	Katilinė Nr. 9 - Pivonijos 5A, Ukmergė	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
10	Katilinė Nr. 10 - Pivonijos 7, Ukmergė	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
11	Katilinė Nr. 11 - Pivonijos 3B, Ukmergė	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
12	Katilinė Nr. 12 - Pašilės 19, Ukmergė	0,20	Gamtinės dujos – 100 %	
13	Katilinė Nr. 13 - Vytauto 4, Ukmergė	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
14	Katilinė Nr. 14 - Šviesos g. 3. Deltuvos mst.	0,14	Gamtinės dujos – 100 %	
15	Katilinė Nr. 15 - Deltuvos senelių namai	0,10	Gamtinės dujos – 100 %	
Iš viso:		38,4		

Per 2014 m. bendrovės eksploatuojamose katilinėse buvo pagaminta ir į šilumos tinklus patiekta 68,83 tūkst. MWh šilumos. 0,99 tūkst. MWh bendrovė nupirko iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. Iš viso į šilumos perdavimo tinklus pateikta 69,82 tūkst. MWh šilumos energijos. Ataskaitiniu laikotarpiu patiekta į tinklą 4,2 tūkst. MWh, arba 5 proc., mažiau šilumos energijos nei 2013 m.

Nuosėklus darbas reguliuojant, remontuojant tiek šilumos gamybos įrenginius, tiek perdavimo tinklus ataskaitiniu laikotarpiu leido bendrovei išlaikyti ir pagerinti šilumos gamybos ir perdavimo lyginamuosius rodiklius:

- katilinėse sunaudojamo sąlyginio kuro šilumos energijos gamybai kiekis 2014 m. sudarė 90,25 kg_{nc}/MWh, sunaudojamo kuro kiekis 1 MWh pagaminti išliko tokia pačia lygyje kaip ir 2013 m.;
- lyginamosios elektros energijos sąnaudos ataskaitiniu laikotarpiu sudarė 8,89 kWh/MWh, sąnaudos buvo 9 proc. mažesnės lyginant su 2013 m. rodikliais;
- lyginamosios vandens technologijai sąnaudos sudarė 0,04 m³/MWh, sąnaudos išliko tokia pačia lygyje kaip ir 2013 m.

Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos technologiniai nuostoliai 2014 m. sudarė 9,2 tūkst. MWh, arba 13,2 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio. Investicijos, rekonstruojant šilumos trasas, leido šilumos tiekimo perdavimo nuostolius sumažinti 18 proc. lyginant su 2013 m. Šilumos energijos technologiniai nuostoliai Ukmergės mieste sudarė – 8,2 tūkst. MWh (12 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio), Šventupės gyv. – 1,1 tūkst. MWh (31 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio). VKEKK nustatydamas šilumos bazinės kainos dedamąsias numatė bendrovei užduotį per trejus šilumos bazinės kainos galiojimo metus Ukmergės mieste pasiekti šilumos perdavimo technologinius norminius nuostolius – 9,0 tūkst. MWh, o bazinės kainos galiojimo metams Ukmergės mieste įvertino 10,0 tūkst. MWh, Šventupės gyv. 1,1 tūkst. MWh vidutinių šilumos perdavimo technologinių nuostolių.

Pagal VKEKK šilumos tiekimo įmonių klasifikaciją bendrovė priskiriama III šilumos tiekimo įmonių grupei (įmonės per metus realizuojančios nuo 50 tūkst. MWh iki 90 tūkst. MWh šilumos).

Šiluma tiekama 7249 šilumos vartotojams, 7109 buitiniai šilumos vartotojai yra pagrindiniai šilumos vartotojai (98 proc.). 2014 m. prie centralizuotos šilumos tiekimo sistemos prisijungė 242 nauji vartotojai.

2014 m. vartotojams parduota – 59,6 tūkst. MWh šilumos, t.sk. gyventojams – 47,7 tūkst. MWh (82 proc.), kitiems vartotojams – 11,9 tūkst. MWh. 2014 m. parduotas šilumos kiekis yra 1,9 tūkst. MWh mažesnis nei 2013 m.

Bendrovė negalėdama pilnai realizuoti šilumos ūkio įstatymo 15 str. 1 p. nuostatų, tai yra paskirstyti viso daugiabučiuose gyvenamuose namuose sunaudoto šilumos kiekio karšto vandens ruošimui vasaros metu, patyrė 0,55 tūkst. MWh šilumos komercinių nuostolių.

UAB „Ukmergės šiluma“ per 2014 m. nupirko 126 tūkst. m³ šalto vandens karšto vandens ruošimui. Karšto vandens vartotojai 2014 m. deklaravo 117,8 tūkst. m³ karšto vandens. Per metus vartotojai nedeklaravo 8,2 tūkst. m³ karšto vandens, Ukmergės mieste – 7,3 tūkst. m³, Šventupės gyv. – 0,9 tūkst. m³. Per 2014 m. nedeklaruoto karšto vandens kiekis lyginant su 2013 m. sumažėjo 17 proc. VKEKK nustatydamas karšto vandens kainas įvertino 9,35 tūkst. m³ karšto vandens netektis Ukmergės mieste ir 0,43 tūkst. m³ karšto vandens netektis Šventupės gyv.

Ukmergės rajono savivaldybės tarybai 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 7-159 patikslinus atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo planą 2013-2015 m., bendrovė skyrė didesnę dėmesį karšto vandens skaitiklių keitimui. Per 2014 m. bendrovė pakeitė 2895 karšto vandens skaitiklių.

REMONTAI IR INVESTICIJOS

Įvertinus praėjusių metų darbo patirtį ir siekiant atstatyti šilumos įrenginių techninę būklę sudarytas pasiruošimo naujam šildymo sezonui planas. Darbai vykdyti pagal su Ukmergės rajono savivaldybe suderintą katilinių stabdymo grafiką. Tuo laiku buvo atliekami šilumos trasų hidrauliniai bandymai, katilinių šilumos gamybos ir kitų įrengimų bandymai bei remontai. Atliekamos namų įvadinių šilumos apskaitos prietaisų metrologinės patikros.

Bendrovė investicijas planuoja atsižvelgiant į optimizavimo planą ir 2014 m. įvykdė šias investicijas:

1. „Šilo“ katilinėje įrengti 2 vnt. kondensacinių ekonomizerių;
2. RK-2 katilinėje įrengta rezervinio kuro sistema;
3. Įsigytas šilumos ūkio turtas iš UAB „Ukmergės butų ūkis“;

Pagal su Ukmergės rajono savivaldybe ir VKEKK suderintą bendrovės investicijų planą 2015 m. pradėtas įgyvendinti dispečerinės katilinių valdymo sistemos įrengimas.

Užsitikrinus projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“ finansavimą, įvykdžius viešojo pirkimo konkursą ir parinkus laimėtoją, 2014 m. gegužės 9 d. buvo pasirašyta Rangos sutartis su AB „Kauno dujotiekio statyba“ ir pradėti katilinės statybos ir remonto darbai.

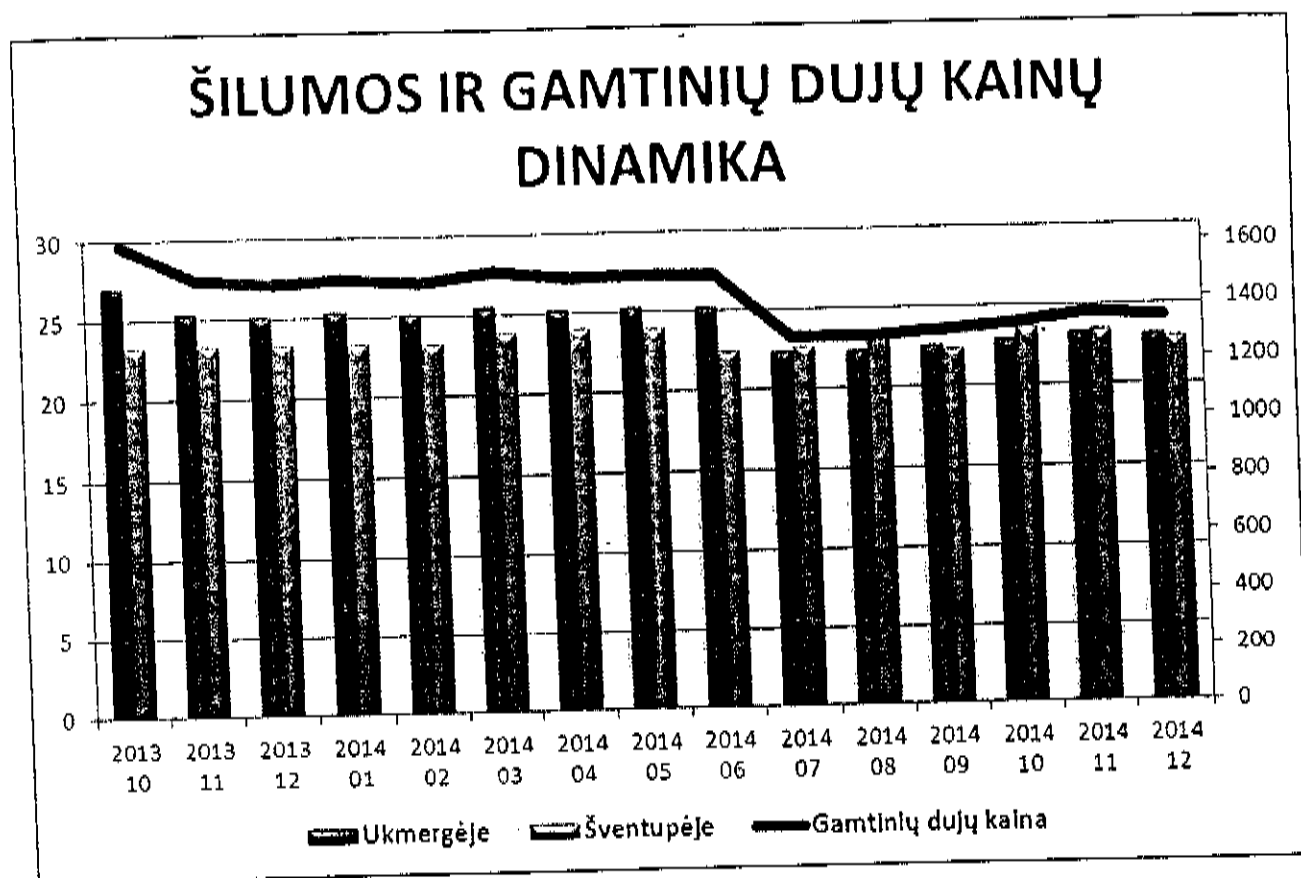
UAB „Ukmergės šiluma“ pirkimus vykdė vadovaudamasi LR viešųjų pirkimų įstatymų nuostatomis.

KAINODARA

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2014 m. rugsėjo 26 d. nutarimu Nr. O3-806 vienašališkai nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dedamąsias antriesiems šilumos bazinės

kainos galiojimo metams ir 2014 m. liepos 28 d. sprendimu Nr. 7-335. nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens kainų dedamąsias.

2013-2014 m. šilumos ir gamtinių dujų kainų dinamika pateikta diagramoje:



1 pav. UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dinamika 2013-2014 m.

Mažėjančios gamtinių dujų kainos turėjo įtakos šilumos kainos mažėjimui. Šilumos kaina Ukmergėje 2014 m. lyginant sausio – gruodžio mėn. sumažėjo 9 proc.

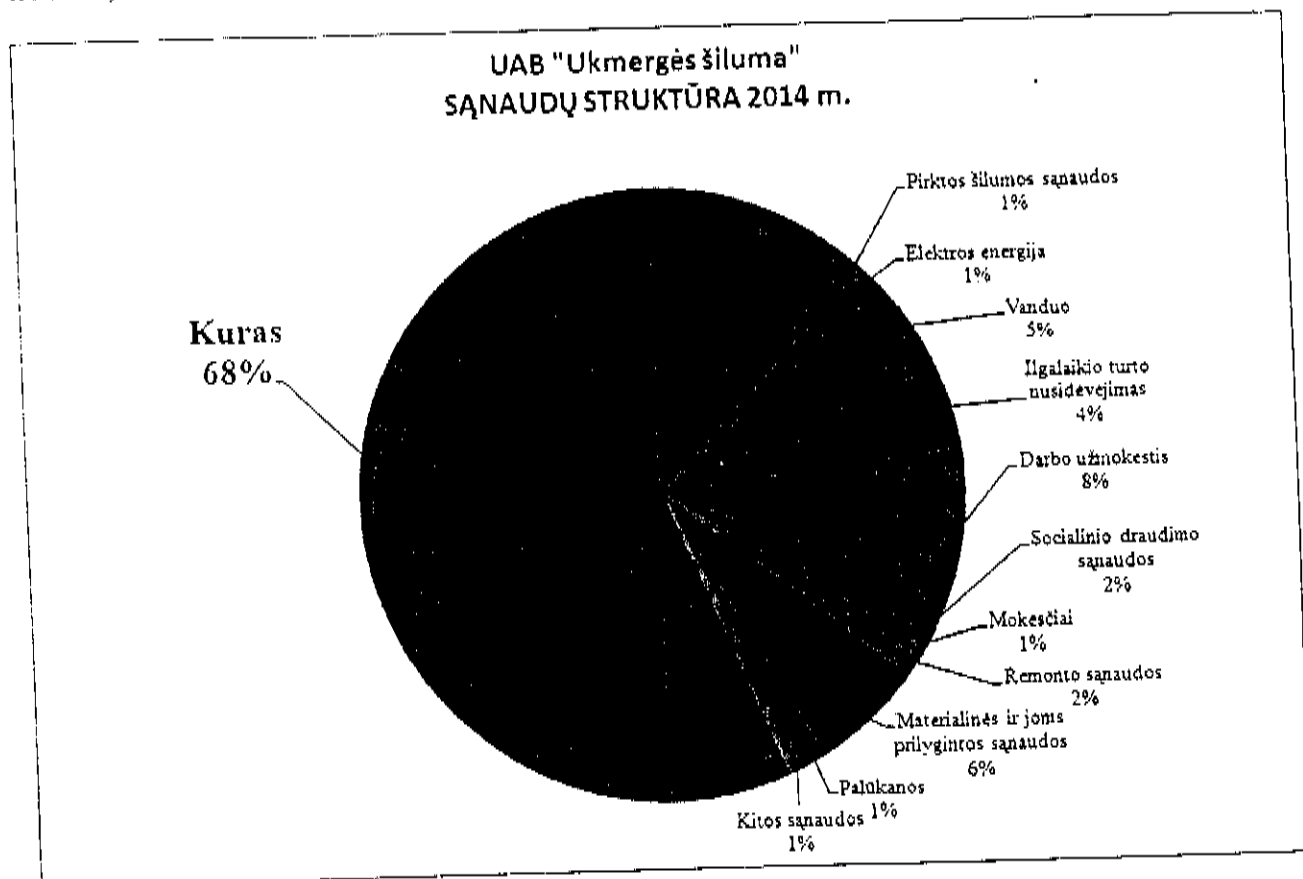
Ukmergės rajono taryba 2013 m. rugpjūčio 1 d. sprendimu Nr. 7-208 pritarė UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų aptarnavimo 2013 - 2016 m. veiklos planui ir patvirtino karšto vandens atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestį 1,84 Lt/ per mėnesį už karšto vandens apskaitos prietaisą. Sprendimas dėl karšto vandens apskaitos prietaisų veiklos plano buvo pakeistas Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 7-159, nustatant karšto vandens atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklos planą įgyvendinti iki 2015 m.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2014 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 7-231 ir 2014 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-342 nusprendė kompensuoti Šventupės kaimo gyventojams taikomą UAB „Ukmergės šiluma“ perskaičiuotą, antrųjų bazinės kainos galiojimo metų šilumos kainos dalį 1,07 ct/kWh be PVM (0,31 euro ct/kWh), šios kainos galiojimo metu.

FINANSINIAI REZULTATAI

Per metus bendrovės pajamos sudarė 15 747,9 tūkst. Lt, tame tarpe už šilumą, karštą vandenį – 15 605,9 tūkst. Lt, kitos veiklos pajamos – 63,2 tūkst. Lt, finansinės-investicinės veiklos pajamos – 78,8 tūkst. Lt. Pajamų sumažėjimą, lyginant su 2014 m., ženkliai įtakoją santykinai šiltas šildymo sezonas ir šilumos kainos mažėjimas, dėl sumažėjusios gamtinių dujų kainos.

Bendrovė patyrė 15 592,5 tūkst. Lt sąnaudų, tame skaičiuje šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos sąnaudos – 14 497,6 tūkst. Lt, veiklos sąnaudų – 802,1 tūkst. Lt, kitos veiklos sąnaudos – 13,8 tūkst. Lt, finansinės veiklos sąnaudų – 278,9 tūkst. Lt.



2 pav. UAB „Ukmergės šiluma“ 2014 m. sąnaudų struktūra

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (2014 m. gruodžio 31 d.) bendrovės materialaus ir nematerialaus ilgalaikio turto likutinė vertė sudarė 11 668,98 tūkst. Lt. Teismo sprendimu UAB „Miesto energija“ investicijų pagrindu sukurtų naujų objektų ir perduotų bendrovei vertė apskaitoma 1 Lt verte iki bus išspęsti teisminiai ginčai. 2014 m. priskaityta ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų – 697,1 tūkst. Lt.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė turėjo 6 690,7 tūkst. Lt. įsipareigojimų kredito įstaigoms, tai paskolos, skirtos šiluminės trasos Maironio g. rekonstrukcijos ir projekto „Gamtinių dujų

pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje” rangos darbams apmokėti ir apmokėjimui už gamtines dujas.

Mokėtinos sumos tiekėjams ir rangovams metų pabaigoje sudarė 6 088,5 tūkst. Lt. Didžiausią dalį – 1 738,9 tūkst. Lt mokėtina suma už gamtines dujas.

Piniginės lėšos bankuose 2014 m. gruodžio 31 d. sudarė – 1 374,6 tūkst. Lt.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės gautinos sumos sudarė 7 452,6 tūkst. Lt, tame skaičiuje 4 226,8 tūkst. Lt sudarė gyventojų, įmonių ir organizacijų įsiskolinimai už šilumos ir karšto vandens tiekimą. Didžiausias skolininkas yra UAB „Miesto energija“, kurios įsiskolinimas bendrovei sudarė 1 894,8 tūkst. Lt.

Vartotojų skolas už šilumą ir karštą vandenį bendrovė siekia atgauti siųsdama raginimus, sudarydama skolų likvidavimo grafikus ir kreipdamasi į teismą. Per 2014 m. sudaryti 231 skolų mokėjimo grafikai, 48 nemokiems šilumos ir karšto vandens vartotojams atjungtas kaštas vanduo butuose. Siekiant prisiteisti skolas iš šilumos ir karšto vandens vartotojų teismui paduoti 134 ieškiniai, ieškinių suma sudarė 336,3 tūkst. Lt. Antstolių kontorai perduoti 73 skolininkai, per 2014 m. antstoliai išieškojo daugiau nei 140 tūkst. Lt.

Bendrovėje abejotinių skolų suma 2014 m. gruodžio 31 d. sudarė 216,9 tūkst. Lt. Tai bankrutuojančių įmonių, gyventojų, kurių skolos priteistos ir vykdomas išieškojimas antstolių pagalba, bešeimininkių būstų skolos, dėl kurių grąžinimo yra abejojama.

Bendrovės 2014 m. metinės veiklos rezultatas – 155,42 tūkst. Lt pelno. Mokėtinas pelno mokestis 3,33 tūkst. Lt. Grynasis bendrovės pelnas 152,09 tūkst. Lt.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PERSPEKTYVOS

UAB „Ukmergės šiluma“ siekia išlikti didžiausia šilumos tiekėja Ukmergės rajone ir mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti saugų ir patikimą šilumos ir karšto vandens tiekimą vartotojams.

Siekiant sumažinti gamtinių dujų įtaką šilumos kainai 2015 m. bendrovė numato pradėti eksploatuoti 6,5 MW biokuro katilą ir suderinti ekonomiškai naudingas šilumos pirkimo iš NŠG kainą.

2015 m. bendrovė, vadovaudamasi Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugsejo 25 d. sprendimu Nr. 7-231, planuoja atlikti techninius-ekonominius skaičiavimus ir numatyti priemones šilumos kainai Šventupės gyv. mažinti.



Direktorius Raimondas Ragauskas